

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Иркутский национальный исследовательский технический университет»

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры
(адаптированная программа)

08.04.01 Строительство



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

М.В. Корняков

"24" 04 2026 г.

Программа магистратуры: Новые технологии в проектировании, строительстве и ценообразовании
Кафедра: Экспертизы и управления недвижимостью
Институт: Архитектуры, строительства и дизайна

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2026

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 2г

Типы задач профессиональной деятельности

научно-исследовательский

технологический

организационно-управленческий

СОГЛАСОВАНО


Проректор по учебной работе

 / В.В. Смирнов/

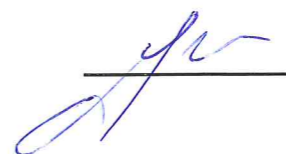
Директор института

 / В.В. Пешков/

Зав. кафедрой

 / В.В. Пешков/

Руководитель ООП

 / И.В. Ямщикова/

08.04.01 Новые технологии в проектировании, строительстве и ценообразовании (Адаптированная программа) (НТСм-26), год начала подготовки 2026

Индекс	Наименование	Формы пром. атт.					з.е.	Итого акад. часов				Курс 1								Курс 2								Закрепленная	
		Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР		Факт	По плану	Ауд.	СР	Конт роль	Семестр 1 [13 нед]				Семестр 2 [13 нед]				Семестр 3 [11 нед]				Семестр 4 [нед]				
													Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр		СР
Блок 1. Дисциплины (модули)						60	2160	557	1315	288	39	156	453	52	156	440	33	121	422										
Обязательная часть						15	540	150	354	36	13	39	92		65	151		33	111										
Б1.Б.01	Академическое письмо		1				1	36	13	23			13	23													213		
Б1.Б.02	Философия науки		1				2	72	26	46		13	13	46													201		
Б1.Б.03	Иностранный язык для магистрантов		123				3	108	37	71			13	23			13	23			11	25					206		
Б1.Б.04	Моделирование в решении научно-технических задач строительства		2				3	108	26	82							26	82									137		
Б1.Б.05	Организация, управление проектно-исследовательской и производственной деятельностью	2	3				6	216	48	132	36						26	46			22	86					137		
Часть, формируемая участниками образовательных отношений						45	1620	407	961	252	26	117	361	52	91	289	33	88	311										
Б1.В.01	Технико-экономическая оценка информационных моделей при обосновании инвестиций	1					3	108	26	46	36			26	46												137		
Б1.В.02	Маркетинг в строительстве	1					3	108	26	46	36	13	13	46													137		
Б1.В.03	Управление инвестиционными проектами в строительстве		1				3	108	26	82			26	82													137		
Б1.В.04	Нормирование инновационных технологий в строительстве	3				3	4	144	33	75	36						11		22	75						137			
Б1.В.05	Технологии современного ценообразования в строительстве	2	1			2	5	180	52	92	36		13	23	13		26	69								137			
Б1.В.06	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов	3					4	144	33	75	36						11		22	75						137			
Б1.В.07	Теория и практика принятия организационно-технологических решений в строительстве	2					4	144	39	69	36			13		26	69									137			
Б1.В.08	Оптимизация финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	1					4	144	26	82	36	13	13	82												137			
Б1.В.09	Теория и практика применения новых технологий в строительстве		3				3	108	33	75							11		22	75						137			
Б1.В.10	Информационное моделирование зданий и сооружений (спецкурс)		1				3	108	26	82			26	82												137			
Б1.В.11	Экспертиза в проектировании, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений		2				3	108	26	82					13		13	82								137			
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1		2				3	108	39	69					13		26	69											
Б1.В.ДВ.01.01	ВМ-менеджмент		2				3	108	39	69					13		26	69								137			
Б1.В.ДВ.01.02	Информационные технические средства поддержки инвестиционных решений		2				3	108	39	69					13		26	69								137			
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2		3				3	108	22	86										22	86								
Б1.В.ДВ.02.01	Оценка стоимости предприятия		3				3	108	22	86											22	86				137			
Б1.В.ДВ.02.02	Инвестиционная оценка стоимости проекта		3				3	108	22	86											22	86				137			
Блок 2. Практика						51	1836	32	1804							16	632			16	200					972			
Обязательная часть						12	432	16	416							16	416												
Б2.Б.01(У)	Учебная практика: научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)			2			6	216		216								216								137			
Б2.Б.02(Н)	Производственная практика: научно-исследовательская работа (научно-исследовательский семинар)			2			6	216	16	200						16	200									137			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений						39	1404	16	1388								216			16	200					972			

08.04.01 Новые технологии в проектировании, строительстве и ценообразовании (Адаптированная программа) (НТСм-26), год начала подготовки 2026

Индекс	Наименование	Формы пром. атт.					з.е.	Итого акад. часов				Курс 1								Курс 2								Закрепленная		
		Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР		Факт	По плану	Ауд.	СР	Конт роль	Семестр 1 [13 нед]				Семестр 2 [13 нед]				Семестр 3 [11 нед]				Семестр 4 [нед]					
													Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр		СР	
Б2.В.01(Н)	Производственная практика: научно-исследовательская работа (научно-исследовательский семинар)			3			6	216	16	200													16	200					137	
Б2.В.02(П)	Производственная практика: технологическая практика			24			24	864		864								216										648	137	
Б2.В.03(Пд)	Производственная практика: преддипломная практика			4			9	324		324																		324	137	
Блок 3. Государственная итоговая аттестация							9	324		324																		324		
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4					9	324		324																		324	137	
ФТД. Факультативные дисциплины							8	288	74	214								52	164			22	50							
ФТД.01	Финансовый менеджмент		2				2	72	26	46								26	46										137	
ФТД.02	Деловые коммуникации в профессиональной деятельности		3				2	72	22	50											22	50							150	
ФТД.03	Социальная адаптация в коллективе		2				2	72	13	59							13	59											155	
ФТД.04	Адаптационные информационные технологии		2				2	72	13	59							13	59											302	
Итого з.е./акад. часов (без факультативов)							120	4320	589	3443	288	39		156	453	52		172	1072	33		137	622					1296		
Недельная нагрузка в периодах обучения (акад. час/нед)																														
Контактная работа (акад. час/нед)																														
з.е. на курсах (без факультативов)																														