

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Иркутский национальный исследовательский технический университет»

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры
(адаптированная программа)

08.04.01 Строительство



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

М.В. Корняков

24 " 04 2026 г.

Программа магистратуры: Управление строительством
Кафедра: Экспертизы и управления недвижимостью
Институт: Архитектуры, строительства и дизайна

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2026

Форма обучения: Заочная

Срок получения образования: 2г 6м

Типы задач профессиональной деятельности

научно-исследовательский

организационно-управленческий

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной работе

/ В.В. Смирнов/

Директор института

/ В.В. Пешков/

Зав. кафедрой

/ В.В. Пешков/

Руководитель ООП

/ М.В. Матвеева/

Индекс	Наименование	Формы пром. атт.						з.е.	Итого акад. часов					Курс 1					Курс 2					Курс 3					Закреп Код	
		Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Контр.		Факт	По плану	Ауд.	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР		
Блок 1. Дисциплины (модули)								60	2160	300	1740	120	33	74		78	985	27	46		102	755								
Обязательная часть								15	540	72	435	33	8	12		26	234	7	6		28	201								
Б1.Б.01	Академическое письмо		1					1	36	4	28	4	1		4	28											213			
Б1.Б.02	Философия науки		1					2	72	10	58	4	2	4	6	58											201			
Б1.Б.03	Иностранный язык для магистрантов		12					3	108	16	84	8	2		10	58	1			6	26						206			
Б1.Б.04	Моделирование в решении научно-технических задач строительства		2					3	108	16	88	4	1		6	30	2			10	58						137			
Б1.Б.05	Организация, управление проектно-исследовательской и производственной деятельностью	2	1					6	216	26	177	13	2	8		60	4	6		12	117						137			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений								45	1620	228	1305	87	25	62		52	751	20	40		74	554								
Б1.В.01	Нормативно-правовое регулирование деятельности в строительстве	1						3	108	18	81	9	3	6	12	81											137			
Б1.В.02	Контракты, закупки, торги	2						3	108	14	85	9					3	6		8	85						137			
Б1.В.03	Маркетинг в строительстве и недвижимости		1					3	108	16	88	4	3		16	88											137			
Б1.В.04	Организация строительства	2				2		4	144	18	117	9	1	2		34	3	8		8	83						137			
Б1.В.05	Девелопмент недвижимости различного функционального назначения	1				1		5	180	20	151	9	5	12	8	151											137			
Б1.В.06	Информационное моделирование зданий и сооружений	2						4	144	20	115	9	1	4		32	3	6		10	83						137			
Б1.В.07	Новые технологии в управлении строительством	2						4	144	20	115	9	1	4		32	3	4		12	83						137			
Б1.В.08	Экономика и сметное дело в строительстве	1						4	144	20	115	9	4	12	8	115											137			
Б1.В.09	Организация и управление развитием территории		2					3	108	16	88	4	1	4		32	2	6		6	56						137			
Б1.В.10	Управление рисками		1					3	108	16	88	4	3	10	6	88											137			
Б1.В.11	Контроль и надзор в строительстве и недвижимости		2					3	108	16	88	4	1	4		32	2	6		6	56						137			
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1		2					3	108	18	86	4	1	4		32	2	4		10	54									
Б1.В.ДВ.01.01	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)		2					3	108	18	86	4	1	4		32	2	4		10	54						137			
Б1.В.ДВ.01.02	Оценка объектов градостроительной деятельности		2					3	108	18	86	4	1	4		32	2	4		10	54						137			
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2		2					3	108	16	88	4	1		2	34	2			14	54									
Б1.В.ДВ.02.01	Организация, нормирование и оплата труда в строительстве		2					3	108	16	88	4	1		2	34	2			14	54						137			
Б1.В.ДВ.02.02	Нормирование новых технологий в строительстве		2					3	108	16	88	4	1		2	34	2			14	54						137			
Блок 2. Практика								51	1836		1832	4	18				648	9				320	24				864			
Обязательная часть								12	432		432		12				432													
Б2.Б.01(У)	Учебная практика: научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)			1				6	216		216		6			216											137			
Б2.Б.02(Н)	Производственная практика: научно-исследовательская работа (научно-исследовательский семинар)			1				6	216		216		6			216											137			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений								39	1404		1400	4	6				216	9				320	24				864			
Б2.В.01(Н)	Производственная практика: научно-исследовательская работа (научно-исследовательский семинар)			2				9	324		320	4					9				320						137			

08.04.01 Управление строительством (Адаптированная программа) (УСТмз-26), год начала подготовки 2026

Индекс	Наименование	Формы пром. атт.						з.е.	Итого акад. часов					Курс 1					Курс 2					Курс 3					Закреп
		Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Контр.		Факт	По плану	Ауд.	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	
Б2.В.02(П)	Производственная практика: организационно-управленческая практика			13				24	864		864		6				216						18				648	137	
Б2.В.03(Пд)	Производственная практика: преддипломная практика			3				6	216		216											6				216	137		
Блок 3. Государственная итоговая аттестация								9	324		324											9				324			
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	3						9	324		324											9				324	137		
ФТД. Факультативные дисциплины								8	288	16	256	16					8			16	256								
ФТД.01	Организация и управление инвестиционно-строительным проектом		2					2	72	6	62	4					2			6	62						137		
ФТД.02	Деловые коммуникации в профессиональной деятельности		2					2	72	6	62	4					2			6	62						150		
ФТД.03	Социальная адаптация в коллективе		2					2	72	2	66	4					2			2	66						201		
ФТД.04	Адаптационные информационные технологии		2					2	72	2	66	4					2			2	66						302		
Итого з.е./акад. часов (без факультативов)								120	4320	300	3896	124	51	74		78	1633	36	46		102	1075	33				1188		