

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Иркутский национальный исследовательский технический университет»

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

08.04.01 Строительство

Программа магистратуры:	Управление строительством
Кафедра:	Экспертизы и управления недвижимостью
Институт:	Архитектуры, строительства и дизайна
Квалификация: магистр	
Форма обучения: Очная	
Срок получения образования: 2г	
Типы задач профессиональной деятельности	
научно-исследовательский	
организационно-управленческий	

Год начала подготовки (по учебному плану) 2025

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной работе

Директор института

Зав. кафедрой

Руководитель ООП

УТВЕРЖДАЮ

Ректор М.В. Корняков
"28" 04 2025 г.

/ В.В. Смирнов/

/ В.В. Пешков/

/ В.В. Пешков/

/ М.В. Матвеева/

08.04.01 Управление строительством (УСТм-25), год начала подготовки 2025

-	-	Формы пром. атт.					з.е.	Итого акад.часов				Курс 1								Курс 2								Закрепленная
												Семестр 1 [13 нед]				Семестр 2 [13 нед]				Семестр 3 [11 нед]				Семестр 4 [нед]				
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Факт	По плану	Ауд.	СР	Контроль	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Код
Блок 1.Дисциплины (модули)							60	2160	557	1315	288	78		117	453	52		156	440	33		121	422					
Обязательная часть							15	540	150	354	36	13		39	92			65	151			33	111					
Б1.Б.01	Академическое письмо		1				1	36	13	23				13	23													213
Б1.Б.02	Философия науки		1				2	72	26	46		13		13	46													201
Б1.Б.03	Иностранный язык для магистрантов		123				3	108	37	71				13	23			13	23			11	25					206
Б1.Б.04	Моделирование в решении научно-технических задач строительства		2				3	108	26	82								26	82									137
Б1.Б.05	Организация, управление проектно-исследовательской и производственной деятельностью	2	3				6	216	48	132	36							26	46			22	86					137
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							45	1620	407	961	252	65		78	361	52		91	289	33		88	311					
Б1.В.01	Нормативно-правовое регулирование деятельности в строительстве	1					3	108	26	46	36	13		13	46													137
Б1.В.02	Контракты, закупки, торги	1					3	108	26	46	36	13		13	46													137
Б1.В.03	Маркетинг в строительстве и недвижимости		1				3	108	26	82				26	82													137
Б1.В.04	Организация строительства	3				3	4	144	33	75	36									11		22	75					137
Б1.В.05	Девелопмент недвижимости различного функционального назначения	2	1			2	5	180	52	92	36	13			23	13		26	69									137
Б1.В.06	Информационное моделирование зданий и сооружений	3					4	144	33	75	36									11		22	75					137
Б1.В.07	Новые технологии в управлении строительством	2					4	144	39	69	36					13		26	69									137
Б1.В.08	Экономика и сметное дело в строительстве	1					4	144	26	82	36	13		13	82													137
Б1.В.09	Организация и управление развитием территории		3				3	108	33	75										11		22	75					137
Б1.В.10	Управление рисками		1				3	108	26	82		13		13	82													137
Б1.В.11	Контроль и надзор в строительстве и недвижимости		2				3	108	26	82						13		13	82									137
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1		2				3	108	39	69						13		26	69									
Б1.В.ДВ.01.01	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)		2				3	108	39	69						13		26	69									137
Б1.В.ДВ.01.02	Оценка объектов градостроительной деятельности		2				3	108	39	69						13		26	69									137
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2		3				3	108	22	86												22	86					
Б1.В.ДВ.02.01	Организация, нормирование и оплата труда в строительстве		3				3	108	22	86												22	86					137
Б1.В.ДВ.02.02	Нормирование новых технологий в строительстве		3				3	108	22	86												22	86					137
Блок 2.Практика							51	1836	32	1804								16	632			16	200				972	
Обязательная часть							12	432	16	416								16	416									
Б2.Б.01(У)	Учебная практика: научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)			2			6	216		216									216									137
Б2.Б.02(Н)	Производственная практика: научно-исследовательская работа (научно-исследовательский семинар)			2			6	216	16	200							16	200										137
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							39	1404	16	1388									216			16	200				972	
Б2.В.01(Н)	Производственная практика: научно-исследовательская работа (научно-исследовательский семинар)			3			6	216	16	200												16	200					137

08.04.01 Управление строительством (УСТм-25), год начала подготовки 2025

-	-	Формы пром. атт.					з.е.	Итого акад.часов				Курс 1								Курс 2								Закрепленная
												Семестр 1 [13 нед]				Семестр 2 [13 нед]				Семестр 3 [11 нед]				Семестр 4 [нед]				
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Факт	По плану	Ауд.	СР	Контроль	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Лек	Лаб	Пр	СР	Код
Б2.В.02(П)	Производственная практика: организационно-управленческая практика			24			24	864		864									216								648	137
Б2.В.03(Пд)	Производственная практика: преддипломная практика			4			9	324		324																	324	137
Блок 3.Государственная итоговая аттестация							9	324		324																	324	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4					9	324		324																	324	137
ФТД.Факультативные дисциплины							4	144	48	96								26	46			22	50					
ФТД.01	Организация и управление инвестиционно-строительным проектом		2				2	72	26	46								26	46									137
ФТД.02	Деловые коммуникации в профессиональной деятельности		3				2	72	22	50												22	50					150
	Итого з.е./акад.часов (без факультативов)						120	4320	589	3443	288	78		117	453	52		172	1072	33		137	622				1296	
	Недельная нагрузка в периодах обучения (акад.час/нед)																											
	Контактная работа (акад.час/нед)																											
	з.е. на курсах (без факультативов)																											