

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»**

Структурное подразделение «Городского строительства и хозяйства»

УТВЕРЖДЕНА:
на заседании кафедры
Протокол №8 от 28 февраля 2025 г.

Рабочая программа практики

«ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА: ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА»

Направление: 08.03.01 Строительство

Городское строительство и хозяйство

Квалификация: Бакалавр

Форма обучения: очная

Документ подписан простой электронной
подписью
Составитель программы: Майзель Ирина
Витальевна
Дата подписания: 2025-06-16

Документ подписан простой электронной
подписью
Утвердил: Чупин Виктор Романович
Дата подписания: 2025-06-16

Год набора – 2025

Иркутск, 2025 г.

1 Вид практики, тип, способ и формы её поведения

Вид практики – Производственная практика

Тип практики – Производственная практика: производственная практика

Способ проведения – Стационарная, Выездная

Форма проведения – Дискретная

2 Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики

2.1 Вид и тип практики обеспечивает формирование следующих компетенций и индикаторов их достижения

Код, наименование компетенции	Код индикатора компетенции
ПКС-1 Способность осуществлять организацию капитального ремонта и/или реконструкцию многоквартирных домов и зданий гражданского назначения	ПКС - 1.3
ПКС-5 Способность обосновывать выбор и применение строительных материалов, конструкций и инженерного оборудования учитывая требования безопасности и охраны окружающей среды	ПКС - 5.3

2.2 В результате прохождения практики у обучающихся должны быть сформированы

Код индикатора	Содержание индикатора	Результаты обучения при прохождении практики
ПКС - 1.3	Способен составить исполнительно-техническую документацию по реализации работ по капитальному ремонту	Опыт профессиональной деятельности: Способен составить исполнительно-техническую документацию по реализации работ по капитальному ремонту Уметь: Составлять исполнительно-техническую документацию по реализации работ по капитальному ремонту здания Владеть: Знаниями по основным видам работ на капитальный ремонт здания для формирования исполнительно-технической документации.
ПКС - 5.3	Составляет исполнительно-техническую документацию по результатам обследования зданий	Опыт профессиональной деятельности: Составляет исполнительно-техническую документацию по результатам обследования зданий Уметь: составлять исполнительно-техническую документацию по

		результатам обследования зданий. Владеть: знаниями по основным этапам обследования зданий для формирования исполнительно-технической документации.
--	--	--

3 Место практики в структуре ООП, её объём и продолжительность

Форма обучения	Период проведения (курс/семестр)	Объём практики (ЗЕТ)	Продолжительность практики (количество недель/ академических часов <i>(один академический час соответствует 45 минутам астрономического часа)</i>)	Форма промежуточной аттестации
очная	3 курс / 6 семестр	6	4 недели / 216 часов	Зачет с оценкой

4 Содержание практики

Для прохождения практики обучающиеся направляются в организации, занимающиеся обслуживанием, эксплуатацией, ремонтом и обследованием зданий и сооружений.

Основанием для направления на практику является договор, заключенный между производственной организацией и университетом. Организация может иметь любую форму собственности, отраслевую принадлежность и вид деятельности.

Обучающиеся участвуют в производственной деятельности организации и одновременно собирают материал по объекту (документация, технологии и последовательность выполнения работ и пр.).

По окончании практики студенты формируют отчеты. Руководитель организации оценивает работу обучающегося в период практики, подписывает производственную характеристику и заверяет ее печатью.

В зависимости от места прохождения практики каждый студент получает индивидуальное задание, связанной с изучением технологических процессов в строительстве и организации строительства.

Содержание этапов приведено в таблице ниже:

№ п/п	Этап	Содержание работ
1	Вводное (ознакомительное) занятие (выпускающая кафедра)	Знакомство с планом и задачами проведения практики, требованиями к структуре и оформлению отчета по практике, выдача индивидуального задания. Инструктаж обучающихся по технике безопасности
2	Подготовительный этап	Получение обучающимися индивидуального задания на практику, проведение инструктажа по охране труда и технике безопасности в период прохождения практики. Знакомство с местом проведения практики. Распределение по рабочим

		местам.
3	Основной этап	Выполнение производственных заданий, сбор, обработка и систематизация материала. Анализ полученной информации, ее представление в виде графиков, таблиц, иллюстраций, фото и видеоотчета. Подготовка отчета по практике. Получение производственной характеристики от руководителя практики от предприятия.
4	Знакомство с организацией труда на предприятии	Знакомство с организацией труда на предприятии, структурой трудового коллектива, системой оплаты труда; изучение нормативно-правовой базы деятельности предприятия, его организационно-управленческой и организационно-финансовой характеристикой. Знакомство со структурными подразделениями организации, производственной технической базой, перечнем выполняемых работ и используемыми технологиями.
5	Изучение нормативной, проектной и рабочей документации	Изучение проектной, рабочей и сметной документации. Ознакомление с организационно-технологической документацией (проекты организации строительства, проекты производства работ, типовые и индивидуальные технологические карты, графики производства работ, карты трудовых процессов).
6	Выполнение производственных заданий	Ознакомление и изучение отдельных видов работ (состав бригады и распределение обязанностей между ее членами, обеспеченность машинами и механизмами, организация рабочего места, размещение материала, условия работы, продолжительность работы, производительность труда в сравнении с нормами и другое).
7	Самостоятельная работа, подготовка отчета по практике.	Проработка тем выделенных на самостоятельное изучение. Подготовка отчета
8	Заключительный этап	Сдача отчета по практике на кафедру. Устранение замечаний по отчету. Защита отчета по практике в формате собеседования или презентации.

5 Форма отчетности по практике

По результатам прохождения практики обучающийся должен предоставить:

- Дневник прохождения практики;
- Отчет о прохождении практики;
- Характеристика;
- По результатам прохождения практики обучающийся должен предоставить::
- а) Дневник прохождения практики;;
- б) Отчет о прохождении практики;;
- с) Характеристика, подписанная и заверенная печатью предприятия и;
- руководителем практики от предприятия.;

Требования к содержанию и оформлению отчета о прохождении практики, учитывая специфику направления подготовки:

Рекомендуемый перечень разделов отчета по практике включает в себя следующие: Введение (1-2 страницы). Название организации, где проходил практику, должность. Объект, состав и объемы работ, сроки их выполнения.

1. Организация деятельности базы практики (5-10 страниц). Изучение и анализ деятельности базы практики. Организационно-правовая форма предприятия и форма собственности. Изучение и анализ материально-технического оснащения базы практики. Беседа с администрацией и специалистами базы практики. Основные вопросы для наблюдения и анализа:

Характеристика материально-технической базы практики. Соответствие оборудования нормативным требованиям.

Нормативно-правовое обеспечение трудовой деятельности сотрудников базы практики (прием на работу, увольнение, порядок предоставления отпусков, тарификация). Основные направления деятельности, правила внутреннего распорядка, права и обязанности сотрудников.

2. Нормативно-правовая база предприятия (2-5 страниц). Изучение федеральных и региональных нормативно-правовых документов. Изучение и анализ нормативно-правовых документов, регулирующих деятельность предприятия базы практики.

Основные вопросы для наблюдения и анализа:

Нормативно-правовые основы организации.

Документы, регламентирующие деятельность предприятия базы практики (лицензия, сертификат; договор с учредителем, устав, положение о структурных подразделениях, структурная и штатная численность, трудовой договор, правила внутреннего распорядка; документы для заказа; документы клиента; инструкции по технике безопасности).

Назначение документа.

Срок действия документа.

Структура и основные положения документа.

3. Структура предприятия (2-5 страниц). Изучение и анализ организационной структуры базы практики (основные отделы, их кадровый состав и сфера деятельности) и управленческих отношений. Изучить и дать оценку типу организационной структуры управления предприятием, оформить в схему. Изучить особенности управления в процессе оказания услуг, оформить в мероприятия, рекомендуемые руководством с целью организации изображается в виде блок-схемы.

4. Выполнение индивидуального задания (15-20 страниц). В соответствии с индивидуальным заданием описывается нормативно-правовая база деятельности, основные организационные аспекты, порядок организации и выполнения работ, применяемые методики, квалификация специалистов и прочее. Раздел должен описывать выполнение работ на конкретном примере и содержать достаточное количество графического материала и фотографий.

6. Безопасность жизнедеятельности на производстве (1-3 страницы). Состав мероприятий по охране труда и техники безопасности на объекте, основные правила безопасного производства работ, особенности данного объекта.

Заключение (1-2 страницы). Данный раздел обобщает всё вышеизложенное в отчёте.

Также, необходимо описать приобретённый студентом во время прохождения практики опыт.

Список литературы. Список литературы составляется в соответствии с ГОСТ 7.1-2003.

Приложения (если есть). Включают в себя нормативно-правовую информацию организации, ксерокопии межевых планов, документов о регистрации земельных участков и прочие документы.

6 Оценочные материалы по практике

6.1 Оценочные средства для проведения текущего контроля

В качестве оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости используется дневник прохождения практики и характеристика.

6.2 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

6.2.1 Критерии и средства (методы) оценивания индикаторов достижения компетенции в рамках промежуточной аттестации

Индикатор достижения компетенции	Критерии оценивания	Средства (методы) оценивания промежуточной аттестации
ПКС - 1.3	Демонстрирует способность составлять исполнительно-техническую документацию в соответствии с заявленными видами работ по капитальному ремонту здания.	Защита отчета по производственной практике. Устный опрос.
ПКС - 5.3	Демонстрирует способность составлять исполнительно-техническую документацию в соответствии с заявленными результатами по обследованию зданий.	Защита отчета по производственной практике. Устный опрос.

6.2.2 Типовые оценочные средства промежуточной аттестации

6.2.2.1 Семестр 6, дифференцированный зачет

Типовые оценочные средства: В качестве оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости используется дневник прохождения практики и характеристика

6.2.2.1.1 Описание процедуры

Зачет проводится в форме очная.

Примерный перечень контрольных вопросов:

1. Входной контроль качества выполнения работ.
2. Состав и содержание технологической карты.
3. Назовите основные строительные машины и механизмы.
4. Физический и моральный износ зданий.
5. Технологический контроль качества выполнения работ.
6. Организационно-управленческие формы строительных организаций.
7. Требования техники безопасности при производстве работ.
8. Журналы производства работ на объекте.
9. Методы организации производства строительных работ.
10. Производительность труда в строительных организациях.
11. Приемочный контроль качества выполнения работ.
12. Приемка и хранение строительных материалов и конструкций.
13. Охрана труда при выполнении строительно-монтажных работ.
14. Должностные обязанности линейного персонала (ИТР) организации.
15. Состав исполнительно-технической документации в строительстве.
16. Методы технической эксплуатации объекта.
17. Какие строительные работы относятся к общестроительному циклу?

Зачет проводится в форме защиты отчета по практике.

6.2.2.1.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительн о	Неудовлетворительно
Отчет по практике соответствует содержанию программы прохождения практики; не нарушены сроки сдачи отчета; индивидуальное задание выполнено в	Отчет по практике соответствует содержанию программы прохождения практики; могут быть нарушены сроки сдачи отчета; индивидуальное задание	Отчет по практике соответствует содержанию программы прохождения практики; нарушены сроки сдачи отчета; индивидуальное задание выполнено не в полном объеме, обучающийся	Отчет по практике не соответствует содержанию программы прохождения практики; нарушены сроки сдачи отчета; индивидуальное задание не выполнено; при защите отчета обучающийся

<p>полном объеме, обучающийся проявил высокий уровень самостоятельности и творческий подход к его выполнению; при защите отчета обучающийся демонстрирует системность и глубину знаний, полученных при прохождении практики; стилистически грамотно, логически правильно излагает ответы на вопросы; дает исчерпывающие ответы на дополнительные вопросы по темам, предусмотренным программой практики.</p>	<p>выполнено не в полном объеме, обучающийся проявил хороший уровень самостоятельности; при защите отчета обучающийся не достаточно демонстрирует системность и глубину знаний, полученных при прохождении практики; ответы неполные на дополнительные вопросы по темам, предусмотренным программой практики</p>	<p>проявил удовлетворительный уровень самостоятельности к выполнению задания; при защите отчета обучающийся демонстрирует низкий уровень знаний, полученных при прохождении практики; ответы на вопросы не являются исчерпывающими</p>	<p>демонстрирует отсутствие знаний, полученных при прохождении практики; не может ответить на дополнительные вопросы;</p>
---	--	--	---

7 Основная учебная литература

1. Соколов Г. К. Технология и организация строительства : учебник для СПО / Г. К. Соколов, 2008. - 527.
2. Шелехов И. Ю. Инженерные системы. Система "Теплый пол" : учебное пособие / И. Ю. Шелехов, В. А. Янченко, 2019. - 94.
3. Шелехов И. Ю. Инженерные системы. Тепловой пункт [Электронный ресурс] : учебное пособие / И. Ю. Шелехов, В. А. Янченко, 2021. - 110.
4. Шелехов И. Ю. Инженерные системы. Системы вентиляции и кондиционирования воздуха : учебное пособие / И. Ю. Шелехов, В. А. Янченко, 2022. - 112.

8 Дополнительная учебная и справочная литература

1. Орлов Е. В. Инженерные системы зданий и сооружений. Водоснабжение и водоотведение : учебное пособие для вузов по программе бакалавриата по направлению подготовки 08.03.01 (270800) "Строительство" / Е. В. Орлов, 2017. - 216.

9 Ресурсы сети Интернет

1. <http://library.istu.edu/>
2. <https://e.lanbook.com/>

10 Профессиональные базы данных

1. <http://new.fips.ru/>
2. <http://www1.fips.ru/>

11 Перечень информационных технологий, лицензионных и свободно распространяемых специализированных программных средств, информационных справочных систем

1. Microsoft Office 2003 VLK (поставки 2007 и 2008)
2. Microsoft Windows (XP Prof + Vista Bussines) rus VLK поставка 08_2007

12 Материально-техническое обеспечение практики

1. проектор LG DX125
2. Рулонный настенно-потолочный экран 244*244