

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»**

Структурное подразделение «Строительного производства (108)»

УТВЕРЖДЕНА:
на заседании кафедры
Протокол №6 от 25 февраля 2026 г.

Рабочая программа дисциплины

«ОСНОВЫ СТРОИТЕЛЬНОГО ДЕЛА»

Специальность: 08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений

Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений

Квалификация: Инженер-строитель

Форма обучения: очная

Документ подписан простой электронной подписью Составитель программы: Розина Виктория Евгеньевна Дата подписания: 11.06.2026
--

Документ подписан простой электронной подписью Утвердил: Комаров Константин Андреевич Дата подписания: 15.06.2026

Документ подписан простой электронной подписью Согласовал: Комаров Андрей Константинович Дата подписания: 15.06.2026
--

Год набора – 2026

Иркутск, 2026 г.

1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесённых с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1 Дисциплина «Основы строительного дела» обеспечивает формирование следующих компетенций с учётом индикаторов их достижения

Код, наименование компетенции	Код индикатора компетенции
ОПК-3 Способен принимать решения в профессиональной деятельности, используя теоретические основы, нормативно-правовую базу, практический опыт капитального строительства, а также знания о современном уровне его развития	ОПК-3.1

1.2 В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы

Код индикатора	Содержание индикатора	Результат обучения
ОПК-3.1	Знает структуру строительного производства, современное состояние отрасли и основные тенденции развития	Знать основные понятия строительного производства; современное состояние строительной отрасли; основную нормативную литературу. Уметь пользоваться справочными данными в области строительства; применять полученные знания при изучении на последующих курсах специализированных дисциплин Владеть общей информацией о высшем строительном образовании, организации учебного процесса; необходимыми сведениями в области основных строительных материалах, изделий и конструкций, частей зданий и сооружений; краткими сведениями об организации строительства

2 Место дисциплины в структуре ООП

Изучение дисциплины «Основы строительного дела» базируется на результатах освоения следующих дисциплин/практик: «Основы строительного дела»

Дисциплина является предшествующей для дисциплин/практик: «Организация, планирование и управление в строительстве», «Технология и организация возведения высотных и большепролетных зданий и сооружений»

3 Объем дисциплины

Объем дисциплины составляет – 3 ЗЕТ

Вид учебной работы	Трудоемкость в академических часах (Один академический час соответствует 45 минутам астрономического часа)
--------------------	---

	Всего	Семестр № 1
Общая трудоемкость дисциплины	108	108
Аудиторные занятия, в том числе:	32	32
лекции	16	16
лабораторные работы	0	0
практические/семинарские занятия	16	16
Самостоятельная работа (в т.ч. курсовое проектирование)	40	40
Трудоемкость промежуточной аттестации	36	36
Вид промежуточной аттестации (итогового контроля по дисциплине)	Экзамен	Экзамен

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Сводные данные по содержанию дисциплины

Семестр № 1

№ п/п	Наименование раздела и темы дисциплины	Виды контактной работы						СРС		Форма текущего контроля	
		Лекции		ЛР		ПЗ(СЕМ)		№	Кол. Час.		
		№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Основные этапы развития капитального строительства. Современное состояние	4	2								Устный опрос
2	Основные понятия в области строительной деятельности	2, 5, 6, 8	8			3, 5, 7	6				Устный опрос
3	Основные сведения в области строительных материалов, конструкций и изделий	3	2			4	2				Устный опрос
4	Основные понятия технологии строительного производства	1, 7	4			1, 2, 6, 8	8	1	40		Устный опрос
	Промежуточная аттестация								36		Экзамен
	Всего		16				16		76		

4.2 Краткое содержание разделов и тем занятий

Семестр № 1

№	Тема	Краткое содержание
---	------	--------------------

1	Основные этапы развития капитального строительства. Современное состояние	История развития строительной отрасли. Современное состояние. Перспективы развития.
2	Основные понятия в области строительной деятельности	Ознакомление с основными нормативными документами: Градостроительный кодекс, СП, ТУ, ГОСТ и т.д.
3	Основные сведения в области строительных материалов, конструкций и изделий	Основные свойства строительных материалов
4	Основные понятия технологии строительного производства	Основные понятия: такие как строительные процессы, строительное производство и т.д.

4.3 Перечень лабораторных работ

Лабораторных работ не предусмотрено

4.4 Перечень практических занятий

Семестр № 1

№	Темы практических (семинарских) занятий	Кол-во академических часов
1	Основы технологического проектирования. Определение объемов строительно-монтажных работ	2
2	Составление плана и разреза здания	2
3	Проектирование фасадов здания. Составление спецификации элементов	2
4	Работа с нормативной литературой. Составление калькуляции трудовых затрат	2
5	Календарное планирование	2
6	Составление ведомости расхода материалов, ведомости машин, механизмов и приспособление	2
7	Работа с нормативной литературой. Контроль качества строительно монтажных работ	2
8	Проектирование строительного генерального плана	2

4.5 Самостоятельная работа

Семестр № 1

№	Вид СРС	Кол-во академических часов
1	Подготовка к практическим занятиям	40

В ходе проведения занятий по дисциплине используются следующие интерактивные методы обучения: групповые дискуссии, анализ ситуации, моделирование профессиональной деятельности

5 Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины

5.1 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

5.1.1 Методические указания для обучающихся по практическим занятиям

методические указания к практическим работам для специальности «Строительство уникальных зданий и сооружений» (электронный ресурс)

5.1.2 Методические указания для обучающихся по самостоятельной работе:

методические указания по самостоятельной работе для специальности «Строительство уникальных зданий и сооружений» (электронный ресурс)

6 Фонд оценочных средств для контроля текущей успеваемости и проведения промежуточной аттестации по дисциплине

6.1 Оценочные средства для проведения текущего контроля

6.1.1 семестр 1 | Устный опрос

Описание процедуры.

Экзаменационные вопросы

Критерии оценивания.

Выполняет самостоятельную работу, отвечает на поставленные вопросы

6.2 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

6.2.1 Критерии и средства (методы) оценивания индикаторов достижения компетенции в рамках промежуточной аттестации

Индикатор достижения компетенции	Критерии оценивания	Средства (методы) оценивания промежуточной аттестации
ОПК-3.1	Выполняет работу, самостоятельную оценивания промежуточной аттестации отвечает поставленные вопросы	Устное собеседование по теоретическим вопросам, выполнение практического задания

6.2.2 Типовые оценочные средства промежуточной аттестации

6.2.2.1 Семестр 1, Типовые оценочные средства для проведения экзамена по дисциплине

6.2.2.1.1 Описание процедуры

- 1 Понятия и задачи капитального строительства.
- 2 Строительная продукция и ее отличительные особенности.
- 3 Классификация строительных работ.
- 4 Содержания и структура строительных процессов.
- 5 Трудовые ресурсы строительных процессов.
- 6 Сущность технического нормирования.
- 7 Материальные элементы и технические средства строительных процессов.
- 8 Качество производство строительно-монтажных работ.
- 9 Документы, регламентирующие выполнение строительных работ.
- 10 Технологическое проектирование строительных процессов. Проекты производства работ (ППР). Состав и содержание ППР.
- 11 Структура и состав технологических карт.
- 12 Проект организации строительства?
- 13 Участники строительства?
- 14 Основные функции заказчика?
- 15 Основные функции подрядчика?

Пример задания:

Что такое строительство? Строительные материалы, основные свойств..

6.2.2.1.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Неудовлетворительно
Исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с задачами, не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, правильно обосновывает	Прочные знания материалов дисциплины. Достаточно полные ответы на вопросы. При необходимости принятия решений мыслит стандартно, по «шаблону» технических	Слабые, поверхностные знания дисциплины. Затруднения при принятии самостоятельных решений.	Испытывает непреодолимое затруднение в изложении теоретического материала, не справляется с задачами, затрудняется с ответом при видоизменении заданий, неправильно обосновывает принятое решение, демонстрирует отсутствие навыков

<p>принятое решение, демонстрирует разносторонние навыки и приемы выполнения практических задач</p>			<p>и приемов выполнения практических задач</p>
---	--	--	--

7 Основная учебная литература

1. Стаценко А. С. Технология строительного производства : учебное пособие для студентов по направлению "Строительство" / А. С. Стаценко, 2008. - 415.
2. Хамзин С. К. Технология строительного производства. Курсовое и дипломное проектирование : учеб. пособие для строит. специальностей вузов / С. К. Хамзин, А. К. Карасев, 2006. - 215.
3. Технология строительного производства и охрана труда / под ред. Г.Н. Фомина, 2007. - 375.
4. Соколов Г. К. Технология строительного производства : учеб. пособие для вузов по направлению 270100 "Стр-во" / Г. К. Соколов, 2007. - 539.

8 Дополнительная учебная литература и справочная

1. Олейник П. П. Организация и технология строительного производства (подготовительный период) : учеб. пособие по направлению 653500 "Стр-во" / П. П. Олейник, С. П. Олейник, 2006. - 239.
2. Технология строительного производства : учебник / Н. А. Смирнов и др, 1978. - 544.
3. Соколов Г. К. Технология строительного производства : учебное пособие для вузов по направлению 270100 "Строительство" / Г. К. Соколов, 2008. - 539.
4. Технология строительного производства : учебник для вузов по специальности "Промышленное и гражданское строительство" / С. С. Атаев [и др.], 2014. - 518.

9 Ресурсы сети Интернет

1. <http://library.istu.edu/>
2. <https://e.lanbook.com/>

10 Профессиональные базы данных

1. <http://new.fips.ru/>
2. <http://www1.fips.ru/>

11 Перечень информационных технологий, лицензионных и свободно распространяемых специализированных программных средств, информационных справочных систем

1. Лицензионное программное обеспечение Системное программное обеспечение
2. Лицензионное программное обеспечение Пакет прикладных офисных программ
3. Лицензионное программное обеспечение Интернет-браузер

12 Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Учебная аудитория для проведения лекционных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащение: комплект учебной мебели, рабочее место преподавателя, доска. Мультимедийное оборудование (в том числе переносное): мультимедийный проектор, экран, акустическая система, компьютер с выходом в интернет.

2. Учебная аудитория для проведения лабораторных/практических (семинарских) занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащение: комплект учебной мебели, рабочее место преподавателя, доска. Мультимедийное оборудование (в том числе переносное): мультимедийный проектор, экран, акустическая система, компьютер с выходом в интернет.