

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего  
образования  
«ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ»**

Структурное подразделение «Архитектурного проектирования (106)»

**УТВЕРЖДЕНА:**  
на заседании кафедры  
Протокол №13 от 09 апреля 2026 г.

**Рабочая программа дисциплины**

**«АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ И  
ПРОЕКТИРОВАНИЕ»**

---

Направление: 07.04.01 Архитектура

---

Трансформация городского пространства

---

Квалификация: Магистр

---

Форма обучения: очная

---

Документ подписан простой электронной подписью Составитель программы: Козлов Валерий Васильевич Дата подписания: 06.04.2026
---

Документ подписан простой электронной подписью Утвердил: Большаков Андрей Геннадьевич Дата подписания: 14.05.2026
---

Документ подписан простой электронной подписью Согласовал: Козлов Валерий Васильевич Дата подписания: 18.05.2026
--

Год набора – 2026

Иркутск, 2026 г.

**1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесённых с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

**1.1 Дисциплина «Архитектурно-градостроительное исследование и проектирование» обеспечивает формирование следующих компетенций с учётом индикаторов их достижения**

<b>Код, наименование компетенции</b>	<b>Код индикатора компетенции</b>
ОПК-1 Способен осуществлять эстетическую оценку среды жизнедеятельности на основе должного уровня художественной культуры и развитого объемно-пространственного мышления	ОПК-1.1
ОПК-2 Способен самостоятельно представлять и защищать проектные решения в согласующих инстанциях с использованием новейших технических средств	ОПК-2.2
ОПК-3 Способен осуществлять все этапы комплексного анализа и обобщать его результаты с использованием методов научных исследований	ОПК-3.1
ОПК-6 Способен применять методики определения технических параметров проектируемых объектов, в том числе с использованием специализированных пакетов прикладных программ	ОПК-6.1
ПК-1 Способен осуществлять контроль, подготовку и продвижение проектов и инновационных достижений профессии	ПК-1.1
ПК-3 Способен составить и утвердить задания на разработку архитектурного раздела проекта	ПК-3.1
ПК-7 Способен организовывать деятельность проектного коллектива, команды	ПК-7.1

**1.2 В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы**

<b>Код индикатора</b>	<b>Содержание индикатора</b>	<b>Результат обучения</b>
ОПК-1.1	Применяет методику предпроектных исследований среды жизнедеятельности на основе должного уровня художественной культуры	<b>Знать</b> методику предпроектных исследований среды жизнедеятельности <b>Уметь</b> применяет методы предпроектных исследований <b>Владеть</b> методикой предпроектных исследований среды жизнедеятельности на основе должного уровня художественной культуры
ОПК-2.2	Использует новейшие технические средства в итоговой презентации проекта	<b>Знать</b> новейшие технические средства презентации проекта <b>Уметь</b> Использовать новейшие технические средства презентации <b>Владеть</b> новейшими техническими средствами итоговой презентации

		проекта
ОПК-3.1	Использует методы научных исследований в оценке проектного опыта развития архитектурной среды	<b>Знать</b> методы научных исследований <b>Уметь</b> Использует методы научных исследований в оценке проектного опыта <b>Владеть</b> методами научных исследований в оценке проектного опыта развития архитектурной среды
ОПК-6.1	Использует методики определения планировочных параметров проектируемых объектов	<b>Знать</b> методики определения планировочных параметров <b>Уметь</b> использовать методики определения планировочных параметров <b>Владеть</b> методикой определения планировочных параметров проектируемых объектов
ПК-1.1	Осуществляет и контролирует разработку проектной документации	<b>Знать</b> методы разработки проектной документации <b>Уметь</b> контролировать разработку проектной документации <b>Владеть</b> способами контроля разработку проектной документации
ПК-3.1	Организовывает и координирует работы по разработке проекта	<b>Знать</b> Способы координирования работ по разработке проекта <b>Уметь</b> организовывать и координировать работы по разработке проекта <b>Владеть</b> Способами организации и координации работы над проектом
ПК-7.1	Формирует проектную команду и согласовывает с заказчиком распределение ответственности по проекту	<b>Знать</b> правила формирования проектной команды <b>Уметь</b> формировать проектную команду и согласовывать с заказчиком распределение ответственности по проекту <b>Владеть</b> управлением проектной команды и распределением ответственности по проекту

## 2 Место дисциплины в структуре ООП

Изучение дисциплины «Архитектурно-градостроительное исследование и проектирование» базируется на результатах освоения следующих дисциплин/практик: «Архитектурно-градостроительное исследование и проектирование»

Дисциплина является предшествующей для дисциплин/практик: «Архитектурно-градостроительное исследование и проектирование»

## 3 Объем дисциплины

Объем дисциплины составляет – 30 ЗЕТ

Вид учебной работы	Трудоемкость в академических часах (Один академический час соответствует 45 минутам астрономического часа)			
	Всего	Семестр № 1	Семестр № 2	Семестр № 3
Общая трудоемкость дисциплины	1080	360	360	360
Аудиторные занятия, в том числе:	172	52	52	68
лекции	43	13	13	17
лабораторные работы	129	39	39	51
практические/семинарские занятия	0	0	0	0
Самостоятельная работа (в т.ч. курсовое проектирование)	836	308	272	256
Трудоемкость промежуточной аттестации	72	0	36	36
Вид промежуточной аттестации (итогового контроля по дисциплине)	Зачет с оценкой, Курсовой проект, Экзамен, Курсовой проект	Зачет с оценкой, Курсовой проект	Экзамен, Курсовой проект	Экзамен, Курсовой проект

#### 4 Структура и содержание дисциплины

##### 4.1 Сводные данные по содержанию дисциплины

##### Семестр № 1

№ п/п	Наименование раздела и темы дисциплины	Виды контактной работы						СРС		Форма текущего контроля
		Лекции		ЛР		ПЗ(СЕМ)		№	Кол. Час.	
		№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Предпроектный анализ по теме проекта	1	4	1	6					Проект
2	Разработка стратегии проектирования	2	2	2	8					Проект
3	Архитектурно-градостроительная концепция проекта	3	2	3	12			1	180	Проект
4	Проект актуального	4	2	4	8			2	128	Проект

	участка проектирования									
5	Атмосфера: создание визуализаций ключевых фрагментов проекта	5	3	5	5					Проект
	Промежуточная аттестация									Зачет с оценкой, Курсовой проект
	Всего		13		39				308	

### Семестр № 2

№ п/п	Наименование раздела и темы дисциплины	Виды контактной работы						СРС		Форма текущего контроля
		Лекции		ЛР		ПЗ(СЕМ)		№	Кол. Час.	
		№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Предпроектный анализ по заданной теме проекта			1	14			1, 2	272	Проект
	Промежуточная аттестация								36	Экзамен, Курсовой проект
	Всего				14				308	

### Семестр № 3

№ п/п	Наименование раздела и темы дисциплины	Виды контактной работы						СРС		Форма текущего контроля
		Лекции		ЛР		ПЗ(СЕМ)		№	Кол. Час.	
		№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Предпроектный анализ			1, 2, 3, 4	51			1, 2	256	Проект
	Промежуточная аттестация								36	Экзамен, Курсовой проект
	Всего				51				292	

### 4.2 Краткое содержание разделов и тем занятий

#### Семестр № 1

№	Тема	Краткое содержание
1	Предпроектный анализ по теме проекта	Сбор и систематизация исходных материалов по теме проекта
2	Разработка стратегии проектирования	Разработка архитектурно- градостроительной стратегии проекта в масштабе М1:10000 - 20000
3	Архитектурно- градостроительная концепция проекта	Разработка идеи проекта на основе вариантных решений в М1:500-1:1000
4	Проект актуального участка проектирования	Моделирование объекта в масштабах М 1:200 до М1:2000

5	Атмосфера: создание визуализаций ключевых фрагментов проекта	Разработка ключевых фрагментов проект в 3D визуализациях
---	--	--

#### Семестр № 2

№	Тема	Краткое содержание
1	Предпроектный анализ по заданной теме проекта	Сбор и систематизация исходных материалов по теме проекта

#### Семестр № 3

№	Тема	Краткое содержание
1	Предпроектный анализ	Сбор и систематизация исходных материалов по теме проекта

### 4.3 Перечень лабораторных работ

#### Семестр № 1

№	Наименование лабораторной работы	Кол-во академических часов
1	Систематизация исходных материалов	6
2	Варианты стратегии проектного решения	8
3	Разработка идеи проекта	12
4	Моделирование проекта	8
5	Визуализация проектного решения	5

#### Семестр № 2

№	Наименование лабораторной работы	Кол-во академических часов
1	систематизация исходных материалов по теме	14
2	Разработка вариантов проектных стратегий по теме	8
3	Разработка и обоснование инновационных идей проекта	10
4	Моделирование проекта	7

#### Семестр № 3

№	Наименование лабораторной работы	Кол-во академических часов
1	Систематизация исходных материалов по теме проекта	10
2	Разработка стратегии проекта	12
3	Современные концепции проекта	15
4	Моделирование структуры проекта	14

### 4.4 Перечень практических занятий

Практических занятий не предусмотрено

## 4.5 Самостоятельная работа

### Семестр № 1

№	Вид СРС	Кол-во академических часов
1	Написание курсового проекта (работы)	180
2	Подготовка презентаций	128

### Семестр № 2

№	Вид СРС	Кол-во академических часов
1	Написание курсового проекта (работы)	192
2	Подготовка презентаций	80

### Семестр № 3

№	Вид СРС	Кол-во академических часов
1	Написание курсового проекта (работы)	160
2	Подготовка презентаций	96

В ходе проведения занятий по дисциплине используются следующие интерактивные методы обучения: мозговой штурм, дискуссии

## 5 Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины

### 5.1 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

#### 5.1.1 Методические указания для обучающихся по курсовому проектированию/работе:

Архитектурное проектирование : учеб. пособие для специальностей: "Архитектура"... : по материалам поездки делегации архитекторов / И. Б. Дагданова [и др.], 2004. - 107.

#### 5.1.2 Методические указания для обучающихся по лабораторным работам:

Архитектурное проектирование : учеб. пособие для специальностей: "Архитектура"... : по материалам поездки делегации архитекторов / И. Б. Дагданова [и др.], 2004. - 107.

#### 5.1.3 Методические указания для обучающихся по самостоятельной работе:

Архитектурное проектирование : учеб. пособие для специальностей: "Архитектура"... : по материалам поездки делегации архитекторов / И. Б. Дагданова [и др.], 2004. - 107.

## 6 Фонд оценочных средств для контроля текущей успеваемости и проведения промежуточной аттестации по дисциплине

### 6.1 Оценочные средства для проведения текущего контроля

#### 6.1.1 семестр 1 | Проект

##### Описание процедуры.

Презентация исследований и проекта по заданной теме проекта

### **Критерии оценивания.**

Комплексное и структурированное проектных материалов по теме

#### **6.1.2 семестр 2 | Проект**

### **Описание процедуры.**

Презентация исследований и проекта по заданной теме проекта

### **Критерии оценивания.**

Комплексное и структурированное проектных материалов по теме

#### **6.1.3 семестр 3 | Проект**

### **Описание процедуры.**

Презентация исследований и проекта по заданной теме проекта

### **Критерии оценивания.**

Комплексное и структурированное проектных материалов по теме

## **6.2 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации**

### **6.2.1 Критерии и средства (методы) оценивания индикаторов достижения компетенции в рамках промежуточной аттестации**

<b>Индикатор достижения компетенции</b>	<b>Критерии оценивания</b>	<b>Средства (методы) оценивания промежуточной аттестации</b>
ОПК-1.1	полнота анализа по теме курсового проекта	защита курсового проекта (раздел предпроектный анализ)
ОПК-2.2	Качество итоговой презентации проекта	Презентация курсового проекта
ОПК-3.1	Полнота предпроектного анализа	Предпроектный анализ
ОПК-6.1	полнота предпроектного анализа	Предпроектный анализ по теме проекта
ПК-1.1	Состав курсового проекта	Раздел проектной документации курсового проекта
ПК-3.1	Этапы разработки курсового проекта	Курсовой проект
ПК-7.1	Распределение ответственности в команде	Выполнение командного курсового проекта

### **6.2.2 Типовые оценочные средства промежуточной аттестации**

### 6.2.2.1 Семестр 1, Типовые оценочные средства для курсовой работы/курсового проектирования по дисциплине

#### 6.2.2.1.1 Описание процедуры

Презентация Графической экспозиции в сооьвеьсвие разделам проекта

#### 6.2.2.1.2 Критерии оценивания

<b>Отлично</b>	<b>Хорошо</b>	<b>Удовлетворительн о</b>	<b>Неудовлетворительно</b>
Графическая экспозиция соответствует разделам проекта: оригинальна, грамотна, качественна	Графическая экспозиция соответствует разделам проекта: грамотна, качественна	Графическая экспозиция частично соответствует разделам проекта: грамотна, качественна	нет экспозиции

### 6.2.2.2 Семестр 1, Типовые оценочные средства для проведения дифференцированного зачета по дисциплине

#### 6.2.2.2.1 Описание процедуры

Разработка презентации проекта и доклада

#### 6.2.2.2.2 Критерии оценивания

<b>Отлично</b>	<b>Хорошо</b>	<b>Удовлетворительн о</b>	<b>Неудовлетворительно</b>
Структура презентации и доклад соответствует разделам проекта	Структура презентации и доклад исключает раздел проекта	Структура презентации и доклад не соответствует разделам проекта	Нет презентации и доклада

### 6.2.2.3 Семестр 2, Типовые оценочные средства для проведения экзамена по дисциплине

#### 6.2.2.3.1 Описание процедуры

Разработка презентации проекта и доклада

#### 6.2.2.3.2 Критерии оценивания

<b>Отлично</b>	<b>Хорошо</b>	<b>Удовлетворительн о</b>	<b>Неудовлетворительно</b>
Презентация проекта и доклада по проекту	Презентация проекта и доклада по проекту	Презентация проекта и доклада по проекту	нет презентации и доклада

соответствует требованиям: оригинальна, грамотна, качественна	соответствует требованиям: грамотна, качественна	соответствует частично требованиям: грамотна, качественна	
--	--	---	--

#### 6.2.2.4 Семестр 2, Типовые оценочные средства для курсовой работы/курсового проектирования по дисциплине

##### 6.2.2.4.1 Описание процедуры

Презентация Графической экспозиции в сооьвееьсвие разделах проекта

##### 6.2.2.4.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительн о	Неудовлетворительно
Графическая экспозиция полностью соответствует разделам проекта: оригинальна, грамотна, качественна	Графическая экспозиция частично соответствует разделам проекта: грамотна, качественна	Графическая экспозиция не соответствует разделам проекта: грамотна, качественна	нет экспозиции

#### 6.2.2.5 Семестр 3, Типовые оценочные средства для проведения экзамена по дисциплине

##### 6.2.2.5.1 Описание процедуры

Разработка презентации проекта и доклада по теме проекта

##### 6.2.2.5.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительн о	Неудовлетворительно
Презентация проекта и доклада по теме соответствует разделам проекта	Презентация проекта и доклада по теме соответствует разделам проекта	Презентация проекта и доклада по теме не соответствует разделам проекта	нет презентации и доклада

#### 6.2.2.6 Семестр 3, Типовые оценочные средства для курсовой работы/курсового проектирования по дисциплине

##### 6.2.2.6.1 Описание процедуры

Презентация Графической экспозиции в соответствии разделам проекта

#### 6.2.2.6.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Неудовлетворительно
Презентация Графической экспозиции соответствует требованиям: оригинальна, грамотна, качественна	Презентация Графической экспозиции частично соответствует требованиям: грамотна, качественна	Презентация Графической экспозиции не соответствует требованиям: не грамотна, не качественна	нет эскизиции

#### 7 Основная учебная литература

1. Введение в архитектурное проектирование : учебник для специальности "Архитектура" / В. Ф. Кринский [и др.], 1974. - 175.
2. Гельфонд А. Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности "Архитектура" направления подготовки "Архитектура" / А. Л. Гельфонд, 2013. - 276.
3. Захарчук М. Г. Типология и архитектурное проектирование : электронный курс / М. Г. Захарчук, 2023

#### 8 Дополнительная учебная литература и справочная

1. Архитектурное проектирование : учеб. пособие для специальностей: "Архитектура"... : по материалам поездки делегации архитекторов / И. Б. Дагданова [и др.], 2004. - 107.
2. Гельфонд А. Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений : учебное пособие для вузов / А. Л. Гельфонд, 2007. - 276.

#### 9 Ресурсы сети Интернет

1. <http://library.istu.edu/>
2. <https://e.lanbook.com/>

#### 10 Профессиональные базы данных

1. <http://new.fips.ru/>
2. <http://www1.fips.ru/>

#### 11 Перечень информационных технологий, лицензионных и свободно распространяемых специализированных программных средств, информационных справочных систем

1. ARCHICAD 22 (сетевая на 12 месяцев)

#### 12 Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Компьютер Intel i3/LCD22"/ AS H55M/2Gb/ HDD 500Gb/GF 1024Mb/DVD-RW/ИБП 800VA
2. Компьютер Core Duo/250/2/DVD-RW/512Mb/кл./мышь/ монитор Samsung 19
3. Компьютер" Intel Core i3/DDR 4GB/HDD 1 Tb/GF 1Gb/LCD23/ИБП"