

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»**

Структурное подразделение «Экспертиза и управление недвижимостью»

УТВЕРЖДЕНА:
на заседании кафедры
Протокол №6 от 06 марта 2025 г.

Рабочая программа практики

«ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА: ПРЕДДИПЛОМНАЯ ПРАКТИКА»

Направление: 08.03.01 Строительство

Организация и управление строительством

Квалификация: Бакалавр

Форма обучения: очная

Документ подписан простой электронной
подписью
Составитель программы: Шлепнёва Татьяна
Олеговна
Дата подписания: 2025-06-22

Документ подписан простой электронной
подписью
Утвердил: Пешков Виталий Владимирович
Дата подписания: 2025-06-22

Год набора – 2025

Иркутск, 2025 г.

1 Вид практики, тип, способ и формы её поведения

Вид практики – Производственная практика

Тип практики – Производственная практика: преддипломная практика

Способ проведения – Стационарная, Выездная

Форма проведения – Дискретная

2 Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики

2.1 Вид и тип практики обеспечивает формирование следующих компетенций и индикаторов их достижения

Код, наименование компетенции	Код индикатора компетенции
ПКС - 4 Способность выполнять работы по архитектурно-строительному проектированию объектов	ПКС - 4.6
ПКС-1 Способность участвовать в ведении планово-экономической и инвестиционно-строительной деятельности организации	ПКС-1.9
ПКС-2 Способность организовывать, планировать и управлять строительным производством на всех этапах жизненного цикла	ПКС-2.9
УК ОС-1 Способность выполнять поиск, критический анализ и синтез информации и применять системный подход для решения задач в различных сферах деятельности	УК ОС-1.9
УК ОС-10 Способность принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК ОС-10.2
УК ОС-11 Способность использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	УК ОС-11.2
УК ОС-12 Способность формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности	УК ОС-12.2
УК ОС-7 Способность поддерживать уровень физической подготовленности, достаточный для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	УК ОС-7.5
УК ОС-8 Способность создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	УК ОС-8.2
УК ОС-9 Способность применять основы правовых знаний в различных сферах деятельности	УК ОС-9.2

2.2 В результате прохождения практики у обучающихся должны быть сформированы

Код индикатора	Содержание индикатора	Результаты обучения при прохождении практики
ПКС-1.9	Эффективно ведет планово-экономическую и инвестиционно-строительную деятельность предприятия	Опыт профессиональной деятельности: Имеет опыт профессиональной деятельности в сфере осуществления планово-экономической и инвестиционно-строительной деятельности
ПКС-2.9	Эффективно управляет организационными, технологическими и плановыми мероприятиями на строительном предприятии	Опыт профессиональной деятельности: Имеет опыт профессиональной деятельности в сфере осуществления организационно-управленческих, технологических и плановых мероприятий при строительстве. Способен подготовить соответствующую документацию на объекты строительства
УК ОС-8.2	Соблюдает требования по охране труда и технике безопасности, применяет знания по обеспечению безопасности труда в профессиональной деятельности	Опыт профессиональной деятельности: Способен осуществлять профессиональную деятельность в безопасных условиях для своей жизни и здоровья и окружающих людей
УК ОС-9.2	Применяет правовые нормы и правовые знания в различных сферах социальной и профессиональной деятельности, принимает решения и совершает действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	Опыт профессиональной деятельности: Осуществляет свою профессиональную деятельность с учетом требований законодательства, применяет правовые нормы в своей профессиональной деятельности
УК ОС-10.2	Применяет экономические знания в профессиональной деятельности	Опыт профессиональной деятельности: Осуществляет свою деятельность с учетом особенностей функционирования экономической системы на макро- и микроуровне

УК ОС-11.2	Способен применять принципы организации инклюзивной среды в социальной и профессиональной сферах	Опыт профессиональной деятельности: Осуществляет свою профессиональную деятельность, применяя принципы организации инклюзивной среды
ПКС - 4.6	Участвует в проектировании строительных объектов	Опыт профессиональной деятельности: Имеет опыт профессиональной деятельности в организации проектных работ
УК ОС-1.9	Способен подготовить научную публикацию или иным образом принять участие в научных исследованиях	Опыт профессиональной деятельности: Способен подготовить научную статью к публикации под руководством научного руководителя. Способен обосновать актуальность исследования, осуществить постановку научной проблемы, сформулировать цели и задачи исследования, определить пути решения проблемы, оформить публикацию в соответствии с требованиями научного издания
УК ОС-7.5	Соблюдает нормы и принципы здорового образа жизни при осуществлении профессиональной и социальной деятельности. Рационально организует режим труда и отдыха, позволяющий эффективно решать профессиональные задачи, сохранить здоровье и поддержать высокий уровень работоспособности	Опыт профессиональной деятельности: Умеет организовать свой рабочий день эффективно, чтобы своевременно выполнить возложенные задания, для чего способен вести здоровый образ жизни
УК ОС-12.2	Соблюдает в профессиональной среде принципы поведения, противодействующего экстремизму, терроризму, коррупции	Опыт профессиональной деятельности: Осуществляет меры по профилактике и противодействию экстремизму, терроризму, коррупции в профессиональной среде Действует в профессиональной среде

		в соответствии с принципами поведения, противодействующего экстремизму, терроризму, коррупции. Владеет навыками поведения в профес-сиональной среде, противодействующего экстремизму, терроризму, кор-рупции
--	--	--

3 Место практики в структуре ООП, её объём и продолжительность

Форма обучения	Период проведения (курс/семестр)	Объём практики (ЗЕТ)	Продолжительность практики (количество недель/ академических часов <i>(один академический час соответствует 45 минутам астрономического часа)</i>)	Форма промежуточной аттестации
очная	4 курс / 8 семестр	6	4 недели / 216 часов	Зачет с оценкой

4 Содержание практики

В ходе прохождения преддипломной практики студенты изучают, в производственных усло-виях, технологическое, организационно-управленческое, планово-экономическое и техническое обеспечение процессов производства составляющих предмет выпускной работы. Изучают типо-вые проектные решения, передовой опыт производства и научно-технические разработки по те-ме выпускной квалификационной работы. Осуществляют сбор исходных данных (на основе ана-логов) для выполнения выпускной квалификационной работы. Изучают требования к разработ-ке проектных решений применительно к теме выпускной квалификационной работы. Формиру-ют перечень материалов для выполнения выпускной квалификационной работы.

Содержание этапов приведено в таблице ниже:

№ п/п	Этап	Содержание работ
1	Подготовительный этап	Получение обучающимися индивидуального задания на практику, проведение инструктажа по технике безопасности в период прохождения практики. Знакомство с местом прове-дения практики. Распределение по рабочим местам. Изучение нормативно-правовой базы деятельности предприятия, его организационно-управленческой и финансово-экономической составляющей
2	Основной этап	Выполнение производственных заданий, сбор, обработка и систематизация материала. Анализ полученной информации, ее представление в виде графиков, таблиц, иллюстраций. Подготовка отчета

		по практике. Получение производственной характеристики от руководителя практики. Сбор исходной информации ПОС, ППР для выполнения вы-пускной квалификационной работы
3	Заключительный этап	Сдача отчета по практике на кафедру. Устранение замечаний по отчету. Защита отчета по практике.

5 Форма отчетности по практике

По результатам прохождения практики обучающийся должен предоставить:

- Дневник прохождения практики;
- Отчет о прохождении практики;
- Характеристика;
- а) Дневник прохождения практики;;
- б) Отчет о прохождении практики;;
- в) Характеристику;

Требования к содержанию и оформлению отчета о прохождении практики, учитывая специфику направления подготовки:

За период прохождения преддипломной практики на предприятии студент готовит письменный отчёт о прохождении преддипломной практики. Он подписывается руководителем преддипломной практики от предприятия и заверяется печатью предприятия. Каждый раздел преддипломной практики должен содержать основные выводы, сформулированные студентом в результате проведенного анализа. Обработывая фактические данные исследуемого предприятия, следует провести анализ выполнения требований законодательства, оценить удобства применяемых методик. Предоставлять информацию рекомендуется не только в текстовом виде, но и в виде таблиц, графиков, схем, диаграмм и т.д.

Отчет по практике должен быть представлен на проверку в бумажном виде на листах формата А4. Отчет по практике должен содержать:

Титульный лист установленного образца с подписью руководителя кафедры и от предприятия.

Характеристика, выданная руководителем преддипломной практики от предприятия, где дается оценка теоретическим знаниям студента, их практическому применению, оценка личностных качеств практиканта. Характеристика должна быть написана (распечатана) на фирменном бланке, подпись руководителя на ней должна быть заверена печатью организации.

Дневник – должен содержать полный перечень выполняемых работ, отражать наименования изученных документов, форм отчетности и т.д.

Содержание – отражает перечень вопросов, содержащихся в отчете.

Основная часть – где описывается выполнение заданий преддипломной практики.

Студент представляет исходный материал для выпускной квалификационной работы.

Выбор темы выпускной квалификационной работы, перечень и содержание материалов для её выполнения. Перечень и содержание материалов для индивидуальной научно-исследовательской работы (документы и материалы, собранные студентом в период практики, прилагаются к отчету и иллюстрируются в тексте)

Приложения – где представляются изученные и рассмотренные различные формы от-

четности предприятия, а также бланки, рисунки и графики. При написании отчета по практике необходимо соблюдать правила оформления, которые представлены ниже. Отчет по практике оформляется на листах формата А4. Содержание излагается грамотно, четко и логически последовательно.

Материал иллюстрируется фотографиями, рисунками, чертежами. Отчет оформляется в соответствии с СТО 005-2020.

6 Оценочные материалы по практике

6.1 Оценочные средства для проведения текущего контроля

В качестве оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости используется дневник прохождения практики и характеристика.

6.2 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

6.2.1 Критерии и средства (методы) оценивания индикаторов достижения компетенции в рамках промежуточной аттестации

Индикатор достижения компетенции	Критерии оценивания	Средства (методы) оценивания промежуточной аттестации
ПКС-1.9	В отчете, в соответствии с индивидуальным заданием содержится информация о планово-экономических и инвестиционно – финансовых мероприятиях в которых участвовал студент	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
ПКС-2.9	В отчете, в соответствии с индивидуальным заданием содержится информация об организационно – управленческих, технических и технологических мероприятиях в которых участвовал студент: подготовка документов необходимых для сдачи объекта в эксплуатацию после строительства и/или выполнения ремонтных работ и/или подготовке	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
УК ОС-8.2	В отчете описаны основные условия безопасности труда на производстве, соблюдаемые предприятием, которые соответствует требованиям законодательства. При ответах на вопросы студент способен проанализировать эффективность применяемых на предприятии условий по технике безопасности	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
УК ОС-9.2	В отчете по практике содержится описание нормативно-правовой базы	Отчет о прохождении

	на основе которой предприятие осуществляет свою деятельность. При описании своих действий и трудовых функций также приведены ссылки на нормативные документы, которые регламентируют сферу профессиональной деятельности студента во время прохождения практики	практики и/или устное собеседование
УК ОС-10.2	В отчете представлена и проанализирована информация о стоимостных показателях объекта практики: стоимость строительства или выполнения ремонтных работ и/или инвестиционная стоимость проекта. Стоимостные показатели проанализированы на предмет их эффективности и достоверности	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
УК ОС-11.2	Применяет в профессиональной деятельности принципы организации инклюзивной среды	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
ПКС - 4.6	В отчете, в соответствии с индивидуальным заданием содержится информация об объемно-планировочных и конструктивных решениях объекта	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
УК ОС-1.9	К отчету приложена научная публикация или справка о принятии издательством к публикации подготовленной статьи	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
УК ОС-7.5	Согласно дневнику прохождения практики все задания выполнялись своевременно. Рабочий день организован рационально, соответствует поддержанию здорового образа жизни	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование
УК ОС-12.2	Действуя в профессиональной среде, соблюдает принципы поведения и при необходимости применяет знания о мерах профилактики и противодействия экстремизму, терроризму, коррупции	Отчет о прохождении практики и/или устное собеседование

6.2.2 Типовые оценочные средства промежуточной аттестации

6.2.2.1 Семестр 8, дифференцированный зачет

Типовые оценочные средства: Примерный перечень контрольных вопросов: 1. Назовите основные строительные машины для выполнения строительных процессов 2. Требования техники безопасности при производстве работ 3. Пооперационный контроль качества выполнения строительных операций 4. Должностные обязанности линейного персонала в строительной организации 5. Состав и содержание технологической карты на выполнения строительных работ 6. Организационно-управленческие формы строительных организаций 7. Методы организации производства строительных работ 8. Производительность труда в строительных организациях 9. Приемка и хранение строительных материалов на строительном объекте 10. Журналы производства работ на строительном объекте 11. Физический и моральный износ зданий 12. Методы технической эксплуатации объекта. 13. Состав исполнительно-технической документации в строительстве 14. Методы управления в строительстве 15. Техника безопасности при выполнении строительномонтажных работ

6.2.2.1.1 Описание процедуры

Зачет проводится в форме собеседование.

Промежуточная аттестация проводится в виде собеседования по вопросам отраженным в отчете по практике или в виде презентации. Студенту предлагается ответить на 2-3 вопроса связанных с материалом приведенном в отчете.

6.2.2.1.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Неудовлетворительно
Отчет выполнен надлежащим образом. Имеет положительную характеристику с места прохождения практики. Глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет	Имеет положительную характеристику с места прохождения практики. Отчет выполнен с небольшими отклонениями от требований стандарта. Твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных неточностей в ответе на	Имеет положительную характеристику с места прохождения практики. Отчет выполнен с небольшими отклонениями от требований стандарта. Имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки,	Имеет отрицательную характеристику с места прохождения практики. Отчет выполнен не надлежащим образом. Не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы

<p>тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, использует в ответе материал научной литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач</p>	<p>вопрос.</p>	<p>нарушения логической последовательности в изложении программного материала.</p>	
---	----------------	--	--

7 Основная учебная литература

1. Михайлов, А. Ю. Организация строительства. Стройгенплан : учебное пособие / А. Ю. Михайлов. - 2-е изд., доп. и перераб. - Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2020. - 176 с. - ISBN 978-5-9729-0393-1. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1168492> (дата обращения: 21.06.2025). – Режим доступа: по подписке.

8 Дополнительная учебная и справочная литература

1. Олейник, П. П. Организация строительного производства: подготовка и производство строительно-монтажных работ : учебное пособие / П. П. Олейник, В. И. Бродский ; Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет, кафедра технологии и организации строительного производства. - 2-е изд. - Москва : Издательство МИСИ - МГСУ, 2020. - 96 с. - ISBN 978-5-7264-2120-9. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2196188> (дата обращения: 21.06.2025). – Режим доступа: по подписке.

9 Ресурсы сети Интернет

1. <http://library.istu.edu/>
2. <https://e.lanbook.com/>

10 Профессиональные базы данных

1. <http://new.fips.ru/>
2. <http://www1.fips.ru/>

11 Перечень информационных технологий, лицензионных и свободно распространяемых специализированных программных средств, информационных справочных систем

1. Лицензионное программное обеспечение Системное программное обеспечение
2. Лицензионное программное обеспечение Пакет прикладных офисных программ
3. Лицензионное программное обеспечение Интернет-браузер

12 Материально-техническое обеспечение практики

1. Учебная аудитория для проведения лекционных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащение: комплект учебной мебели, рабочее место преподавателя, доска. Мультимедийное оборудование (в том числе переносное): мультимедийный проектор, экран, акустическая система, компьютер с выходом в интернет.
2. Учебная аудитория для проведения лабораторных/практических (семинарских) занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащение: комплект учебной мебели, рабочее место преподавателя, доска.

Мультимедийное оборудование (в том числе переносное): мультимедийный проектор, экран, акустическая система, компьютер с выходом в интернет.