

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»

Структурное подразделение «Строительного производства (108)»

УТВЕРЖДЕНА:
на заседании кафедры
Протокол №6 от 25 февраля 2026 г.

Рабочая программа дисциплины

«ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЙ И ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ
ХОЗЯЙСТВЕ»

Направление: 08.04.01 Строительство

Цифровое управление объектами капитального строительства

Квалификация: Магистр

Форма обучения: очная

Документ подписан простой электронной подписью Составитель программы: Шустов Павел Александрович Дата подписания: 10.06.2026
--

Документ подписан простой электронной подписью Утвердил: Комаров Константин Андреевич Дата подписания: 11.06.2026

Документ подписан простой электронной подписью Согласовал: Мелехов Евгений Сергеевич Дата подписания: 17.06.2026
--

Год набора – 2026

Иркутск, 2026 г.

1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесённых с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1 Дисциплина «Организация проектно-исследовательской и производственной деятельности в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве» обеспечивает формирование следующих компетенций с учётом индикаторов их достижения

Код, наименование компетенции	Код индикатора компетенции
ОПК-4 Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК-4.1
ОПК-5 Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением	ОПК-5.1

1.2 В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы

Код индикатора	Содержание индикатора	Результат обучения
ОПК-4.1	Осуществляет отдельные этапы (виды) проектной и производственной деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Знать - классификацию технологических процессов, справочно-нормативную документацию, регламентирующую строительную деятельность. Уметь – рассчитывать объемы работ и подбирать оборудование для их выполнения. Владеть – навыками разработки технологических карт на общестроительные работы.
ОПК-5.1	Способен к организации проектно-исследовательской деятельности и контрольно-надзорной деятельности при проектировании, строительстве и ремонте зданий и сооружений	Знать формы организации труда, порядок выполнения строительных процессов, взаимоувязка их в пространстве и времени. Уметь разрабатывать графики производства работ и элементы стройгенплана. Владеть функциями принятия управленческих решений по организации и производству труда строительных подразделений.

2 Место дисциплины в структуре ООП

Изучение дисциплины «Организация проектно-исследовательской и производственной деятельности в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве» базируется на результатах освоения следующих дисциплин/практик: «Информационно-коммуникационные технологии в теории и практике современного строительства и

жилищно-коммунального хозяйства», «Основы управления жизненным циклом объектов строительства»

Дисциплина является предшествующей для дисциплин/практик:
«Администрирование информационных моделей»

3 Объем дисциплины

Объем дисциплины составляет – 4 ЗЕТ

Вид учебной работы	Трудоемкость в академических часах (Один академический час соответствует 45 минутам астрономического часа)	
	Всего	Семестр № 1
Общая трудоемкость дисциплины	144	144
Аудиторные занятия, в том числе:	28	28
лекции	14	14
лабораторные работы	0	0
практические/семинарские занятия	14	14
Самостоятельная работа (в т.ч. курсовое проектирование)	80	80
Трудоемкость промежуточной аттестации	36	36
Вид промежуточной аттестации (итогового контроля по дисциплине)	Экзамен	Экзамен

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Сводные данные по содержанию дисциплины

Семестр № 1

№ п/п	Наименование раздела и темы дисциплины	Виды контактной работы						СРС		Форма текущего контроля
		Лекции		ЛР		ПЗ(СЕМ)				
		№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Основные понятия и положения. Виды строительства. Понятия и термины.	1	2			1	2	1, 2	80	Контрольн ая работа
2	Производство земляных работ	2	2			2	2			Контрольн ая работа
3	Производство бетонных работ	4	4			4	4			Устный опрос
4	Производство каменных работ	3	2			3	2			Контрольн ая работа
5	Монтаж строительных конструкций	5	2			5	2			Письmenn ый опрос
6	Производство изоляционных работ	6	2			6	2			Устный опрос
	Промежуточная								36	Экзамен

	аттестация								
	Всего		14				14		116

4.2 Краткое содержание разделов и тем занятий

Семестр № 1

№	Тема	Краткое содержание
1	Основные понятия и положения. Виды строительства. Понятия и термины.	Основные понятия. Термины и определения
2	Производство земляных работ	Методы и способы производства земляных работ
3	Производство бетонных работ	Опалубочные, арматурные работы. Бетонирование конструкций
4	Производство каменных работ	Правила разрезки, системы перевязки, инструменты и оборудование для производства каменных работ
5	Монтаж строительных конструкций	Выбор техники и оборудования для производства монтажных работ
6	Производство изоляционных работ	Гидроизоляционные, теплоизоляционные, звукоизоляционные и др. работы.

4.3 Перечень лабораторных работ

Лабораторных работ не предусмотрено

4.4 Перечень практических занятий

Семестр № 1

№	Темы практических (семинарских) занятий	Кол-во академических часов
1	Введение	2
2	Земляные работы	2
3	Каменные работы	2
4	Бетонные работы	4
5	Монтажные работы	2
6	Специальные работы	2

4.5 Самостоятельная работа

Семестр № 1

№	Вид СРС	Кол-во академических часов
1	Анализ научных публикаций	30
2	Выбор темы научного исследования	50

В ходе проведения занятий по дисциплине используются следующие интерактивные методы обучения: делов

5 Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины

5.1 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

5.1.1 Методические указания для обучающихся по практическим занятиям

Методические указания по практическим занятиям для обучающихся по дисциплине «Организация проектно-исследовательской и производственной деятельности в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве» (Электронный ресурс), Изд-во ИРНИТУ, 2020.

5.1.2 Методические указания для обучающихся по самостоятельной работе:

Методические указания по самостоятельной работе для обучающихся по дисциплине «Организация проектно-исследовательской и производственной деятельности в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве», (Электронный ресурс), Изд-во ИРНИТУ, 2020.

6 Фонд оценочных средств для контроля текущей успеваемости и проведения промежуточной аттестации по дисциплине

6.1 Оценочные средства для проведения текущего контроля

6.1.1 семестр 1 | Письменный опрос

Описание процедуры.

задание по выбранной тематике

Критерии оценивания.

- исчерпывающе, четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с ответом при изменении задания правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач. Не зачтено: испытывает затруднение в изложении теоретического материала, отсутствуют навыки выполнения практических задач

6.1.2 семестр 1 | Контрольная работа

Описание процедуры.

устный опрос

Критерии оценивания.

: исчерпывающе, четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с ответом при изменении задания правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач. Не зачтено: испытывает затруднение в изложении теоретического материала, отсутствуют навыки выполнения практических задач

6.1.3 семестр 1 | Устный опрос

Описание процедуры.

письменный опрос

Критерии оценивания.

: исчерпывающе, четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с ответом при изменении задания правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач. Не зачтено: испытывает затруднение в изложении теоретического материала, отсутствуют навыки выполнения практических задач

6.2 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

6.2.1 Критерии и средства (методы) оценивания индикаторов достижения компетенции в рамках промежуточной аттестации

Индикатор достижения компетенции	Критерии оценивания	Средства (методы) оценивания промежуточной аттестации
ОПК-4.1	: исчерпывающе, четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с ответом при изменении задания правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач. Не зачтено: испытывает затруднение в изложении теоретического материала, отсутствуют навыки выполнения практических задач	доклад, собеседование
ОПК-5.1	: исчерпывающе, четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с ответом при изменении задания правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач. Не зачтено: испытывает затруднение в изложении теоретического материала, отсутствуют навыки выполнения практических задач	устный опрос, мозговой штурм

6.2.2 Типовые оценочные средства промежуточной аттестации

6.2.2.1 Семестр 1, Типовые оценочные средства для проведения экзамена по дисциплине

6.2.2.1.1 Описание процедуры

Собеседование

Пример задания:

запроектировать технологический процесс.

6.2.2.1.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Неудовлетворительно
исчерпывающе, четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с ответом при изменении задания правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач	четко и логически стройно излагает теоретический материал, свободно справляется с ответом при изменении задания правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач.	излагает теоретический материал, справляется с ответом при изменении задания, демонстрирует навыки и приемы выполнения практических задач.	испытывает затруднение в изложении теоретического материала, отсутствуют навыки выполнения практических задач

7 Основная учебная литература

1. Теличенко В. И. Технология возведения зданий и сооружений : учеб. для вузов по направлению подгот. дипломир. специалистов "Стр-во" / В. И. Теличенко, О. М. Терентьев, А. А. Лapidус, 2006. - 445.
2. Теличенко. Технология строительных процессов, 2006. - 391.

8 Дополнительная учебная литература и справочная

1. Олейник П. П. Терминологический словарь в области организации, планирования и управления строительством : словарь / П. П. Олейник, Б. Ф. Ширшиков, 2010. - 80.
2. Ширшиков Б. Ф. Организация, планирование и управление строительством : учебник для вузов по специальности 270102 "Промышленное и гражданское строительство" направления 270100 - "Строительство" / Б. Ф. Ширшиков, 2012. - 528.

9 Ресурсы сети Интернет

1. <http://library.istu.edu/>
2. <https://e.lanbook.com/>

10 Профессиональные базы данных

1. <http://new.fips.ru/>
2. <http://www1.fips.ru/>

11 Перечень информационных технологий, лицензионных и свободно распространяемых специализированных программных средств, информационных справочных систем

1. Конвертер инженерных моделей InterBridgt

12 Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. программы по дисциплине