

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»

Структурное подразделение «Экспертиза и управление недвижимостью»

УТВЕРЖДЕНА:
на заседании кафедры
Протокол №5 от 02 июня 2025 г.

Рабочая программа дисциплины
«ЭКОНОМИКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ»

Направление: 38.03.01 Экономика

Экономика предприятий и организаций

Квалификация: Бакалавр

Форма обучения: очная

Документ подписан простой электронной
подписью
Составитель программы: Ямщикова Ирина
Валентиновна
Дата подписания: 06.06.2025

Документ подписан простой электронной
подписью
Утвердил и согласовал: Пешков Виталий
Владимирович
Дата подписания: 17.06.2025

Год набора – 2025

Иркутск, 2025 г.

1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесённых с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1 Дисциплина «Экономика проектных решений» обеспечивает формирование следующих компетенций с учётом индикаторов их достижения

Код, наименование компетенции	Код индикатора компетенции
ПКС-3 Способность рассчитывать стоимость производства работ в строительной организации	ПКС-3.4

1.2 В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы

Код индикатора	Содержание индикатора	Результат обучения
ПКС-3.4	Рассчитывает плановую и фактическую себестоимость производства строительных работ	Знать Знать методику определения плановой и фактической себестоимости производства строительных работ Уметь Уметь рассчитывать плановую и фактическую себестоимость производства строительных работ Владеть Владеть навыками расчета плановой и фактической себестоимости производства строительных работ

2 Место дисциплины в структуре ООП

Изучение дисциплины «Экономика проектных решений» базируется на результатах освоения следующих дисциплин/практик: «Архитектурно-конструктивные и технологические решения в строительстве », «Основы проектной деятельности»

Дисциплина является предшествующей для дисциплин/практик: «Производственная практика: научно-исследовательская работа», «Производственная практика: практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности», «Производственная практика: преддипломная практика»

3 Объем дисциплины

Объем дисциплины составляет – 4 ЗЕТ

Вид учебной работы	Трудоемкость в академических часах (Один академический час соответствует 45 минутам астрономического часа)	
	Всего	Семестр № 8
Общая трудоемкость дисциплины	144	144
Аудиторные занятия, в том числе:	55	55
лекции	22	22
лабораторные работы	0	0
практические/семинарские занятия	33	33
Самостоятельная работа (в т.ч. курсовое проектирование)	89	89

Трудоемкость промежуточной аттестации	0	0
Вид промежуточной аттестации (итогового контроля по дисциплине)	Зачет	Зачет

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Сводные данные по содержанию дисциплины

Семестр № 8

№ п/п	Наименование раздела и темы дисциплины	Виды контактной работы						СРС		Форма текущего контроля
		Лекции		ЛР		ПЗ(СЕМ)				
		№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Организация проектных работ	1	4			6	2			Устный опрос
2	Состав и структура проекта	2	6					2	19	Устный опрос
3	Технико- экономическая оценка проектных решений	3	6			1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10	31	1, 3	70	Проверочн ая работа
4	Стоимость проектно- изыскательских работ	4	6							Устный опрос
	Промежуточная аттестация									Зачет
	Всего		22				33		89	

4.2 Краткое содержание разделов и тем занятий

Семестр № 8

№	Тема	Краткое содержание
1	Организация проектных работ	Цели и задачи строительного проектирования. Организация проектирования. Проектные организации
2	Состав и структура проекта	Этапы и стадии проектирования, порядок разработки проектной документации, состав и содержание проектов. Изыскательские работы. Типовая проектная документация. Согласование, утверждение и экспертиза проектной документации.
3	Технико-экономическая оценка проектных решений	Методы технико-экономической оценки проектных решений. Показатели экономической эффективности проектов. Основные направления повышения экономической эффективности проектных

		решений.
4	Стоимость проектно-изыскательских работ	Структура себестоимости проектно-изыскательских работ. Определение стоимости проектно-изыскательских работ

4.3 Перечень лабораторных работ

Лабораторных работ не предусмотрено

4.4 Перечень практических занятий

Семестр № 8

№	Темы практических (семинарских) занятий	Кол-во академических часов
1	Комплексная оценка проектных решений	4
2	Определение величины экономической эффективности и срока окупаемости инвестиций	2
3	Экономическое обоснование реконструкции и технического перевооружения действующих предприятий	4
4	Технико-экономическая оценка строительных решений проектов для жилых зданий	4
5	Технико-экономическая оценка строительных решений проектов для общественных зданий	4
6	Технико-экономическая оценка строительных решений проектов для производственных зданий	2
7	Определение величины эксплуатационных расходов для жилых зданий	2
8	Определение величины эксплуатационных расходов для производственных зданий	3
9	Технико-экономическое обоснование выбора методов механизации строительно-монтажных работ.	4
10	Определение экономической эффективности сокращения продолжительности строительства	4

4.5 Самостоятельная работа

Семестр № 8

№	Вид СРС	Кол-во академических часов
1	Оформление отчетов по лабораторным и практическим работам	30
2	Подготовка к зачёту	19
3	Подготовка к практическим занятиям	40

В ходе проведения занятий по дисциплине используются следующие интерактивные методы обучения: дискуссия

5 Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины

5.1 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

5.1.1 Методические указания для обучающихся по практическим занятиям

Ямщикова И.В.. Экономика проектных решений. Методические указания по проведению практических занятий и самостоятельной работе для обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 Экономика Профиль: Экономика предприятий и организаций Академический бакалавриат. ИрНИТУ, Иркутск, 2018, 15с.

Добышева Т. В. Экономика отрасли (строительства). Экономика и организация архитектурного проектирования и строительства. Экономика проектирования предприятий, зданий и сооружений : учебное пособие для всех форм обучения специальностей 290100 "Архитектура" ... / Т. В. Добышева; Иркут. гос. техн. ун-т, 2010. - 56 с. -

5.1.2 Методические указания для обучающихся по самостоятельной работе:

Ямщикова И.В.. Экономика проектных решений. Методические указания по проведению практических занятий и самостоятельной работе для обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 Экономика Профиль: Экономика предприятий и организаций Академический бакалавриат. ИрНИТУ, Иркутск, 2018, 15с.

Добышева Т. В. Экономика отрасли (строительства). Экономика и организация архитектурного проектирования и строительства. Экономика проектирования предприятий, зданий и сооружений : учебное пособие для всех форм обучения специальностей 290100 "Архитектура" ... / Т. В. Добышева; Иркут. гос. техн. ун-т, 2010. - 56 с. -

6 Фонд оценочных средств для контроля текущей успеваемости и проведения промежуточной аттестации по дисциплине

6.1 Оценочные средства для проведения текущего контроля

6.1.1 семестр 8 | Проверочная работа

Описание процедуры.

Проверочная работа производится в виде решения задачи по темам

Критерии оценивания.

зачтено

свободно справляется с задачами, не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, правильно обосновывает принятое решение, демонстрирует разносторонние навыки и приемы выполнения практических задач

не зачтено

не справляется с задачами, затрудняется с ответом при видоизменении заданий, неправильно обосновывает принятое решение, демонстрирует отсутствие навыков и приемов выполнения

практических задач

6.1.2 семестр 8 | Устный опрос

Описание процедуры.

Опрос происходит в виде устного ответа на поставленные вопросы

Критерии оценивания.

зачтено

Исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает теоретический материал, не затрудняется с ответом, правильно обосновывает принятое решение.

не зачтено

Испытывает непреодолимое затруднение в изложении теоретического материала, неправильно обосновывает принятое решение,

6.2 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

6.2.1 Критерии и средства (методы) оценивания индикаторов достижения компетенции в рамках промежуточной аттестации

Индикатор достижения компетенции	Критерии оценивания	Средства (методы) оценивания промежуточной аттестации
ПКС-3.4	Рассчитывает плановую и фактическую себестоимость производства строительных работ	устный опрос проверочная работа

6.2.2 Типовые оценочные средства промежуточной аттестации

6.2.2.1 Семестр 8, Типовые оценочные средства для проведения зачета по дисциплине

6.2.2.1.1 Описание процедуры

Зачет происходит в виде письменного ответа на поставленные вопросы

Пример задания:

1. Цели и задачи строительного проектирования.
2. Организация проектирования.
3. Проектные организации
1. Структура себестоимости проектно-изыскательских работ.
4. Определение стоимости проектно-изыскательских работ
11. Комплексная оценка проектных решений.
12. Определение величины экономической эффективности и срока окупаемости

инвестиций.

13. Экономическое обоснование реконструкции и технического перевооружения действующих предприятий.

14. Техничко-экономическая оценка строительных решений проектов для жилых зданий.

15. Техничко-экономическая оценка строительных решений проектов для общественных зданий.

16. Техничко-экономическая оценка строительных решений проектов для производственных зданий.

17. Определение величины эксплуатационных расходов для жилых зданий.

18. Определение величины эксплуатационных расходов для производственных зданий.

19. Техничко-экономическое обоснование выбора методов механизации строительно-монтажных работ.

20. Определение экономической эффективности сокращения продолжительности строительства.

21. Этапы и стадии проектирования,

22. Порядок разработки проектной документации,

23. Состав и содержание проектов.

24. Изыскательские работы.

25. Типовая проектная документация.

26. Согласование, утверждение и экспертиза проектной документации.

6.2.2.1.2 Критерии оценивания

Зачтено	Не зачтено
Исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает теоретический материал,	Испытывает непреодолимое затруднение в изложении теоретического материала, неправильно обосновывает принятое решение,

7 Основная учебная литература

1. Добышева Т. В. Экономика проектирования предприятий, зданий и сооружений : учебное пособие для всех форм обучения специальностей 290100 "Архитектура" ... / Т. В. Добышева, 2010. - 56.

2. Добышева Т. В. Экономическая оценка инвестиций : электронный курс / Т. В. Добышева, 2020

8 Дополнительная учебная литература и справочная

1. Ямщикова И. В. Экономическое обоснование инвестиционных проектов : учебное пособие по курсовому и дипломному проектированию для всех форм обучения специальностей 270102 "Промышленное и гражданское строительство" / И. В. Ямщикова, 2008. - 124.

9 Ресурсы сети Интернет

1. <http://library.istu.edu/>

2. <https://e.lanbook.com/>

10 Профессиональные базы данных

1. <http://new.fips.ru/>
2. <http://www1.fips.ru/>

11 Перечень информационных технологий, лицензионных и свободно распространяемых специализированных программных средств, информационных справочных систем

1. Microsoft Windows Seven Professional (Microsoft Windows Seven Starter) - Seven, Vista, XP_prof_64, XP_prof_32 - поставка 2010
2. Microsoft Office 2007 Standard - 2003 Suites и 2007 Suites - поставка 2010

12 Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. КомпьютерP4
D915/i945PL/512DDR2*2/FDD/120Gb/256MbGeForce/DVD-Rom/мышь/кл/мониторSams/
720N
2. Проектор Epson EB-W04LCD.WXGA 1280*800.3000:1.2800 ANSI Lumens