

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»

Структурное подразделение «Экспертиза и управление недвижимостью (137)»

УТВЕРЖДЕНА:
на заседании кафедры
Протокол №6 от 11 марта 2026 г.

Рабочая программа дисциплины

«РЕГИОНАЛЬНАЯ И ОТРАСЛЕВАЯ ЭКОНОМИКА»

Научная специальность: 5.2.3 Региональная и отраслевая экономика

Экономика строительства и операций с недвижимостью

Документ подписан простой электронной
подписью
Составитель программы: Пешков Виталий
Владимирович
Дата подписания: 07.10.2026

Документ подписан простой электронной
подписью
: Пешков Виталий Владимирович
Дата подписания: 07.10.2026

Год набора – 2026

Иркутск, 2026 г.

1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесённых с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1 Дисциплина «Региональная и отраслевая экономика» обеспечивает формирование следующих результатов освоения программы аспирантуры

Код, наименование результата освоения программы	Код, наименование результата освоения дисциплины (модуля)
Р-1 Готовность к самостоятельной научно-исследовательской и педагогической деятельности на основании способности к генерированию новых идей и поиска нестандартных решений в профессиональной деятельности	(Р-1.3 Способность применять системные теоретические знания для анализа, верификации, оценки процессов, происходящих в профессиональной сфере, а также умение аргументировано отстаивать собственную позицию в ходе научной дискуссии',) Способность применять системные теоретические знания для анализа, верификации, оценки процессов, происходящих в профессиональной сфере, а также умение аргументировано отстаивать собственную позицию в ходе научной дискуссии

1.2 В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы

Код наименования результата освоения дисциплины (модуля)	Результат обучения
Р-1.3 - Способность применять системные теоретические знания для анализа, верификации, оценки процессов, происходящих в профессиональной сфере, а также умение аргументировано отстаивать собственную позицию в ходе научной дискуссии	Знать Знать методологию, методы и иные научные решения, имеющие существенное отношение для умения аргументировано отстаивать собственную позицию в ходе научной дискуссии Уметь Уметь применять в самостоятельной научноисследовательской деятельности необходимую научную методологию, методы и иные научные решения в предметной области, определяемой соответствующим направлением подготовки Владеть Владеть навыками проведения оценки тенденций и перспектив экономического развития национального и регионального хозяйства страны в научно - исследовательской деятельности

2 Объем дисциплины

Объем дисциплины составляет – 6 ЗЕТ

Вид учебной работы	Трудоемкость в академических часах (Один академический час соответствует 45 минутам астрономического часа)	
	Всего	Семестр № 5
Общая трудоемкость дисциплины	216	216
Аудиторные занятия, в том числе:	60	60
лекции	36	36
лабораторные работы	0	0
практические/семинарские занятия	24	24
Контактная работа, в том числе	0	0
в форме работы в электронной информационной образовательной среде	0	0
Самостоятельная работа (в т.ч. курсовое проектирование)	120	120
Трудоемкость промежуточной аттестации	36	36
Вид промежуточной аттестации (итогового контроля по дисциплине)	Экзамен	Экзамен

3 Структура и содержание дисциплины

3.1 Сводные данные по содержанию дисциплины

Семестр № 5

№ п/п	Наименование раздела и темы дисциплины	Виды контактной работы						СРС		Форма текущего контроля
		Лекции		ЛР		ПЗ(СЕМ)				
		№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	№	Кол. Час.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Тема 1.1. Микроэкономиче ская теория	1	2							
2	Тема 1.2. Макроэкономичес кая теория.	2	4			1	10			
3	Тема 1.3. Институциональн ая теория.	3	4					5	36	
4	Тема 1.4. Эволюционная теория.	4	4							Устный опрос
5	Тема 2.1. Отраслевые особенности промышленности	5	2					1	10	
6	Тема 2.2. Классификация отраслей промышленности	6	4							
7	Тема 2.3. Показатели	7	2			2	6			

	развития промышленности									
8	Тема 3.1. Теория организации и ее место в системе научных знаний	8	4							
9	Тема 3.2 . Производственная структура промышленного предприятия	9	6					2	18	Решение задач
10	Тема 3.3. Техническое перевооружение, реконструкция и модернизация предприятий промышленности	10	4			3	8	3, 4	56	Устный опрос
	Промежуточная аттестация								36	Экзамен
	Всего		36				24		156	

3.2 Краткое содержание разделов и тем занятий

Семестр № 5

№	Тема	Краткое содержание
1	Тема 1.1. Микроэкономическая теория	Теория потребительского спроса. Теория фирмы. Теория организации рынков. Теория конкуренции и антимонопольного регулирования. Олигополия в рыночной экономике. Монополистическая конкуренция. Рынки факторов производства. Информация, как ресурс. Теория общего экономического равновесия. Теория экономики благосостояния.
2	Тема 1.2. Макроэкономическая теория.	Теория национального счетоводства. Теория макроэкономического равновесия. Теория экономического роста. Теория деловых циклов и кризисов. Теория денег. Теория макроэкономической нестабильности. Теория безработицы
3	Тема 1.3. Институциональная теория.	Институциональная структура и ее элементы. Технологические основания институциональной структуры экономики. Теория прав собственности. Теория транзакционных издержек. Институциональная теория фирмы.
4	Тема 1.4. Эволюционная теория.	Эволюционная теория экономической динамики. Теория переходной экономики и трансформации социально-экономических систем
5	Тема 2.1. Отраслевые особенности промышленности	Отличия промышленности от других отраслей. Исключительные особенности промышленности. Виды экономического продукта деятельности промышленных предприятий. Классификация продукции промышленности.
6	Тема 2.2.	Классификация отраслей промышленности по

	Классификация отраслей промышленности	экономическому назначения производимой продукции. Классификация отраслей промышленности по характеру функционирования продукции в производственном процессе. Классификация отраслей промышленности по характеру воздействия на предмет труда. Классификация отраслей промышленности по объединению в крупные комплексные отрасли по признакам. Классификация отраслей промышленности по функциональному назначению продукции. Классификация отраслей промышленности по структуре издержек производства отрасли. Классификация отраслей промышленности по характеру технологического процесса. Классификация отраслей промышленности по возможности круглогодичной работы. Классификация отраслей промышленности по общности типов производства. Классификатор отраслей народного хозяйства.
7	Тема 2.3. Показатели развития промышленности	Промышленная политика и ее эффективность. Причины для проведения оценки эффективности промышленной политики. Методология оценки эффективности государственной (региональной) промышленной политики. Модель оценки эффективности промышленной политики.
8	Тема 3.1. Теория организации и ее место в системе научных знаний	Промышленное предприятие как система. Законы организации и функционирования промышленных систем. Задачи организации управления в условиях формирования рыночной экономики. Законодательная и нормат
9	Тема 3.2 . Производственная структура промышленного предприятия	Формирование и оптимизация производственной структуры промышленного предприятия. Организация производственных процессов. Производственный эколого-ориентированный менеджмент предприятий.
10	Тема 3.3. Техническое перевооружение, реконструкция и модернизация предприятий промышленности	Организация и регулирование рыночной инфраструктуры промышленного производства. Организационно-экономические проблемы функционирования вспомогательных производств и обслуживающих хозяйств на предприятиях. Проблемы материально-технического обеспечения в промышленности. Организация экономической безопасности предприятия. Управление конверсионными процессами в промышленности. Организационно-экономические аспекты диверсификации промышленного

	производства.
--	---------------

3.3 Перечень лабораторных работ

Лабораторных работ не предусмотрено

3.4 Перечень практических занятий

Семестр № 5

№	Темы практических (семинарских) занятий	Кол-во академических часов
1	Общая экономическая теория функционирования и развития социальноэкономических систем	10
2	Экономика инвестиционностроительной сферы	6
3	Экономика недвижимости	8

3.5 Самостоятельная работа

Семестр № 5

№	Вид СРС	Кол-во академических часов
1	Анализ научных публикаций	10
2	Подготовка к контрольным работам	18
3	Подготовка к практическим занятиям	20
4	Подготовка к экзамену	36
5	Подготовка презентаций	36

В ходе проведения занятий по дисциплине используются следующие интерактивные методы обучения: диалог и обсуждение конкретных технических вопросов с обучающимися, защита собственных решений по результатам решения задач.

4 Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины

4.1 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

4.1.1 Методические указания для обучающихся по практическим занятиям

Асташкин, Р. С. Региональная экономика и управление : методические указания /Р.С. Асташкин, Т.О. Капп. – Кинель : РИО Самарского ГАУ, 2020. – 23 с.» (Асташкин, Р. С. Региональная экономика и управление : методические указания / Р. С. Асташкин, Т. О. Капп. — Самара : СамГАУ, 2020. — 23 с. — Текст : электронный // Лань : электроннобиблиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/143456> (дата обращения: 02.06.2025). — Режим доступа: для авториз. пользователей. — С. 2.).

4.1.2 Методические указания для обучающихся по самостоятельной работе:

Асташкин, Р. С. Региональная экономика и управление : методические указания /Р.С. Асташкин, Т.О. Капп. – Кинель : РИО Самарского ГАУ, 2020. – 23 с.» (Асташкин, Р. С. Региональная экономика и управление : методические указания / Р. С. Асташкин, Т. О. Капп. — Самара : СамГАУ, 2020. — 23 с. — Текст : электронный // Лань :

электроннобиблиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/143456> (дата обращения: 02.06.2025). — Режим доступа: для авториз. пользователей. — С. 2.).

5 Фонд оценочных средств для контроля текущей успеваемости и проведения промежуточной аттестации по дисциплине

5.1 Оценочные средства для проведения текущего контроля

5.1.1 семестр 5 | Устный опрос

Описание процедуры.

Студенты получают по одному вопросу на заданную тему, подготовиться к ответу, на который должны в течение 15 минут. Вопросы для контроля:

Промышленное предприятие как система.

Законы организации и функционирования промышленных систем.

Законодательная и нормативно-правовая база организации управления промышленными системами.

Институциональная теория фирмы.

Эволюционная теория.

Эволюционная теория экономической динамики.

Теория переходной экономики и трансформации социальноэкономических систем

Критерии оценивания.

Ответы оцениваются «зачтено» или «не зачтено». Оценка «зачтено» ставится, если студент раскрыл вопрос в полном объёме, логично и последовательно, привёл примеры (если есть такая возможность). Оценка «не зачтено» ставится в случае, если студент не смог раскрыть поставленный вопрос

5.1.2 семестр 5 | Решение задач

Описание процедуры.

Выдается задача для самостоятельного решения. Определите коэффициенты экстенсивного использования оборудования и сменного режима работы оборудования, если известно, что количество установленного оборудования в парке

N 250 единиц. Оно работало по сменам: в первую смену работало 160 единиц оборудования, во

вторую – 210 единиц оборудования. Фактически отработано по сменам (tфакт) в первую смену 900

станко-часов, во вторую – 1 500 станко-часов. Продолжительность смены – 8 ч

Критерии оценивания.

Ответы оцениваются «зачтено» или «не зачтено». Оценка «зачтено» ставится, если студент верно решил задачу и может объяснить механизм решения. Оценка «не зачтено» ставится в случае, если студент не смог решить задачу

5.2 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

5.2.1 Критерии и средства (методы) оценивания результата освоения дисциплины (модуля) в рамках промежуточной аттестации

Код и наименование результата освоения дисциплины (модуля)	Критерии оценивания	Средства (методы) оценивания промежуточной аттестации
Р-1.3 Способность применять системные теоретические знания для анализа, верификации, оценки процессов, происходящих в профессиональной сфере, а также умение аргументировано отстаивать собственную позицию в ходе научной дискуссии	Демонстрирует высокий уровень теоретических знаний научной методологии, методов и иных научных решений в предметной области. Показывает самостоятельность и высокую адаптивность практического навыка выбора и применения в самостоятельной научноисследовательской деятельности научной методологии, методов и иных научных решений	Устный опрос в ходе экзамена – оценивается озвученный аспирантом ответ, его кругозор и умение сделать выводы, продемонстрировать знание терминологии и основных положений, навыки обобщения, анализа и синтеза фактов и теоретических положений

5.2.2 Типовые оценочные средства промежуточной аттестации

5.2.2.1 Семестр 5, Типовые оценочные средства для проведения кандидатского экзамена по дисциплине

5.2.2.1.1 Описание процедуры

Итоговый контроль проводится устно в период экзаменационной сессии в форме экзамена. Экзамен проводится в устной форме с использованием экзаменационных билетов. Билет состоит из трех вопросов, относящихся к разным разделам дисциплины и задачи. В начале экзамена аспирант получает один экзаменационный билет. Замена билетов не допускается. Длительность подготовки ответов не должна превышать 45 минут. Во время подготовки аспирант имеет право пользоваться своим конспектом лекций. Аспирант имеет право отвечать на вопросы билета без подготовки.

Пример задания:

Классификация продукции промышленности.

Классификация отраслей промышленности по экономическому назначению производимой продукции.

Классификация отраслей промышленности по характеру функционирования продукции в производственном процессе.

Классификация отраслей промышленности по характеру воздействия на предмет труда.

Производственный эколого-ориентированный менеджмент предприятий.

Концентрация промышленного производства: сущность, условия и факторы

эффективности.

Особенности концентрации промышленного производства в современных условиях.
Формы специализации, кооперирования и комбинирования в промышленности.
Принципы формирования и развития регионального промышленного комплекса.

5.2.2.1.2 Критерии оценивания

Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Неудовлетворительно
Знает термины и определения, может корректно сформулировать самостоятельно. Знает основные закономерности, соотношения, принципы построения знаний, может самостоятельно их получить и использовать. Обладает твёрдым и полным знанием материала дисциплины, владеет дополнительными знаниями. Даёт полные, развёрнутые ответы на поставленные вопросы	Знает термины и определения. Знает основные закономерности, соотношения, принципы построения знаний, их интерпретирует и использует. Знает материал дисциплины в объёме. Даёт ответы на вопросы, но не все - полные	Знает термины и определения, но допускает неточности формулировок. Знает основные закономерности, соотношения, принципы построения знаний. Даёт неполные ответы на все вопросы	Не знает терминов и определений. Не знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний. Допускает грубые ошибки при изложении ответа на вопрос

6 Основная учебная литература

1. Модернизация промышленных предприятий. Экономические аспекты и решения : коллективная монография / В. Г. Алексахина, Е. В. Арсенова, О. Н. Банк [и др.] ; под редакцией М. Я. Веселовский, И. В. Кирова. — Москва : Научный консультант, 2016. — 335 с. — ISBN 978-5-9907604-3-1.

[Сайт] – URL: <https://znanium.ru/catalog/document?id=340428>

2. Щетинина, Е. Д. Стратегическая диагностика промышленного предприятия. Проблемы и методы : монография / Е. Д. Щетинина, С. К. Кочина. — Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2016. — 194 с. — ISBN 978-5-361-00355-6.

[Сайт] – URL: <https://www.iprbookshop.ru/books/80445/details>

7 Дополнительная учебная литература и справочная

1. Бизнес-процессы промышленного предприятия : учебное пособие / Н. Р. Кельчевская, С. А. Сироткин, И. С. Пельмская [и др.] ; под редакцией Н. Р. Кельчевская. — Екатеринбург : Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 340 с. — ISBN 978-5-7996-1824-7.

[Сайт] – URL: <https://www.iprbookshop.ru/books/68423/details>

2. Экспертиза и управление недвижимостью: состояние, проблемы, перспективы : материалы Всерос. науч.-практ. конф. 20 - 21 сент. 2007 г. / В. В. Пешков [и др.]; гл. ред. В. В. Пешков, отв. за вып. О. В. Никишина, 2007. - 155.

3. Пешков В. В. Управление строительством : учеб. пособие [для вузов по направлению "Стр-во"] / В. В. Пешков, 2001. - 97.

4. Пешков В. В. Организация и планирование строительного производства : учеб. пособие: к практ. занятиям для строит. специальностей вузов / В. В. Пешков, 2001. - 85.

5. Пешков В. В. Коммуникационный менеджмент в системе инвестирования : монография / В. В. Пешков, К. А. Комаров, 2011. - 179.

8 Ресурсы сети Интернет

1. <http://library.istu.edu/>
2. <https://e.lanbook.com/>

9 Профессиональные базы данных

1. <http://new.fips.ru/>
2. <http://www1.fips.ru/>

10 Перечень информационных технологий, лицензионных и свободно распространяемых специализированных программных средств, информационных справочных систем

1. Лицензионное программное обеспечение Системное программное обеспечение
2. Лицензионное программное обеспечение Пакет прикладных офисных программ
3. Лицензионное программное обеспечение Интернет-браузер

11 Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Учебная аудитория для проведения лекционных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащение: комплект учебной мебели, рабочее место преподавателя, доска. Мультимедийное оборудование (в том числе переносное): мультимедийный проектор, экран, акустическая система, компьютер с выходом в интернет.

2. Учебная аудитория для проведения лабораторных/практических (семинарских) занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащение: комплект учебной мебели, рабочее место преподавателя, доска. Мультимедийное оборудование (в том числе переносное): мультимедийный проектор, экран, акустическая система, компьютер с выходом в интернет.